

УПИ	зона по ЗУЧК	Устройствена зона	Максимална (височина в м)	Градоустройствени показатели			Начин на застр.		
				Плътност на застрояване [%]	К инт	минимална озеленена площ [%]	свободно -е	свързано в два съседни имота-д	свързано-с
XXV 35.110	А 11130кв.м	Ок2/5	7.5м/2ет/	≤ 20	≤ 0.5	≥70	•		
46596 кв.м	Б 35466кв.м	Ок2/5	10м/3+Т/	≤ 20	≤ 0.7	≥50	•		
XXXIV 35.110 2004 кв.м	А 2004 кв.м	Ок2/5	7.5м/2ет/	≤ 20	≤ 0.5	>70			

за нов УПИ XXV 35.110

ЗП в зона "А" -2226 кв.м
ЗП в зона "Б" -7094.9 кв.м
общо ЗП -9320.9 кв.м

РЗП в зона "А" -5564кв.м
РЗП в зона "Б" -18025.4 кв.м
общо РЗП -23589.4 кв.м

Пзастр. в зона "А" 20%=20%
Пзастр. в зона "Б" 20%=20%

Кинт. в зона "А" 0.49<0.5
Кинт. в зона "Б" 0.45<0.7

за нов УПИ XXXIV 35.110

ЗП в зона "А" -331кв.м
РЗП в зона "А" -662 кв.м
Пзастр. 16%<20%
Кинт. 0.33<0.5

ОБЕКТ:	
Възложител:	
Чертеж 3/3	
Проектант	