1. Подробен устройствен план – план регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатори 67800.10.387 по КК на гр.Созопол, местност „Ачмалъци", землище Созопол, (***с проектен идентификатор 67800.10.850, съгласно приложените удостоверение и скица от СГКК гр. Бургас***).

С внесеният ПУП-ПРЗ се обособява един нов УПИ с номер III-10.387 с площ 1758 кв.м., местност „Ачмалъци", землище Созопол, като същия се отрежда „За апартаментен хотел и ТП" (с нанесени карекции в зелен цвят на отреждането в имота) с предвидено в него ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии на нормативни отстояния от регулационни граници с параметри на застрояване: в охранителна зона „Б" - плътност на застрояване мак. 30%, кота корниз Н мак. = 10,00 метра, К.инт. мак.=1,0 и минимална площ за озеленяване 50%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност, съгласно червените, черни и сини линии, надписи и условни цветове върху плана, който е неразделна част от настоящата заповед.

По плана за регулация се предвижда отнемане на част от поземленият имот, която ще премине към съществуваща и одобрена улична регулация. При условията на чл.16 от ЗУТ се отнемат 217 кв.м.

2. План - схемите на инженерната инфраструктура в обхват на ПУП.

ПУП да се публикува на интернет страницата на общината на основание чл.129, ал.5 от ЗУТ. Заповедта да се съобщи на заинтересуваните страни по реда и условията на чл.129, ал.2 от ЗУТ и АПК.

Същата може да се обжалва, в 14 - дневен срок от съобщаването, по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ, чрез Община Созопол, пред Административен съд – гр.Бургас.

АНДРЕЙ НИКОЛОВ
За Кмет на Община Созопол
/Заповед № 8-Z-795/24.07.2024г./

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА СОЗОПОЛ
КМЕТ

Съставил
Магдалена Парашкевова - старши спец. деловодител в Дирекция „УТИПЕ"