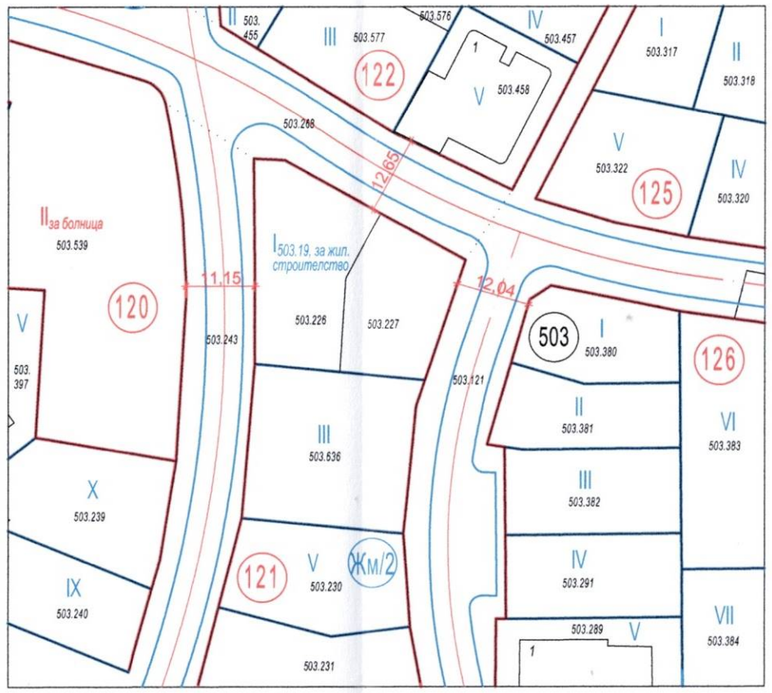
ПРОЕКТ ЗА ЧИ НА ПУП-ПРЗ в обхвата на УПИ I $_{1506}$ /ПИ с ИД 67800.503.226 по КК на гр. Созопол/ и УПИ II $_{1506}$ /ПИ с ИД 67800.503.227 по КК на гр. Созопол/ в кв.121 по плана на
гр. Созопол, общ. Созопол, обл. Бургас
М1:1000

N



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
М 1:1000



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
М 1:1000

ЛЕГЕНДА :

- Имотни граници
- Улични регулационни линии
- Вътрешни регулационни линии
- Ограничителна линия на застрояване
- 3 - Котировка на разстояние между регулационна граница и линия на застрояване
- Жилищна устройствена зона ОУП на общ. Созопол
- Зона по НАТУРА 2000 в частта и за опазване местообитанията на птиците по Директива 79/409/ЕЕС ОУП на общ. Созопол
- Обслужващи улици, Паркинги
- Тротоари, пешеходни площи и паркова алейна мрежа

Жм/2 - Начин на застрояване-жилищно ниско застрояване /до 10м./

1,5 - Коефициент на интензивноста на застрояване /максимално допустим/

е - Начин на застрояване- свободно

П в УПИ - Съгласно изискванията на чл.43, ал (1) от ЗУТ

НОВООБРАЗУВАН УПИ	ПЛОЩ /кв.м./
УПИ I-503.19, жил. строителство	893 кв.м.

ТАБЛИЦА ЗА УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ И РЕЖИМ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

Номер на квартал	Номер на поземлен имот и/или на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Площ на УПИ	Височина в м (Етажност)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			Забележка: задължително
					Задължителна	Максимална	Възможна "от-до"	Плътност на застрояване (Пзастр)	Интензивност на застрояване (Кинт)	Минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два имота - д	Свързано - с	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
121	I -503.19, за жил.стр.	Жм2	за жил. стр.	893 кв.м.		10м.		60%	1,5	40%	•			П в УПИ

Съгласували:

Геодезия:	
ЕЛ:	
ВиК:	
Оз:	

№12,

ОБЕКТ: **ЧИ на ПУП-ПРЗ** в обхвата на УПИ I $_{1506}$ /ПИ с ИД 67800.503.226 по КК на гр. Созопол/и УПИ II $_{1506}$ /ПИ с ИД 67800.503.227 по КК на гр. Созопол/ в кв. 121 по плана на гр. Созопол, община Созопол, област Бургас

ПРОЕКТАН

ЧАСТ: Устройствено планиране
ФАЗА: Окончателен проект
М 1:1000
ДАТА:2025г.
ЛИСТ:2/2