„УИНД ИНОВЕЙШЪН” ЕООД

ХАРАКТЕРИСТИКА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА:
„Изграждане на съоръжения за производство на електрическа енергия посредством силата на вятъра (ветрогенератори) в поземлени имоти с идентификатори 32737.62.74, 32737.62.76, 32737.62.80, м. „Големи тумби“, поземлен имот с идентификатор 32737.94.12, м. „Пътеките“ и поземлен имот с идентификатор 32737.64.43 по КК на с. Индже войвода, м. „Гъдриница“, община Созопол, област Бургас”.

Юли, 2025 г.

ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ

Възложител: „УИНД ИНОВЕЙШЪН“ ЕООД, ЕИК: 200463107;

Седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. Адам Мицкевич № 1, вх.3, ет.2, ап. 34;

Управител: Гергана Димитрова Атанасова;

Лице за връзка по процедурата по ОВОС: Димитър Сотиров - Ръководител експертен колектив ДОВОС, тел.: +359 899 914 040; e-mail: office@multi-ecoconsult.com

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение за *„Изграждане на съоръжения за производство на ел. енергия, посредством силата на вятъра“ в ПИ с идентификатори 32737.62.26, 32737.62.46, 32737.62.53, местност „Големи тумби“, 32737.94.5, местност „Пътеките“ и 32737.64.27, местност „Гъдриница“, с. Инджe Войвода, общ. Созопол*“, не е ново, за него е издадено Решение по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) № БС-22-08/30.11.2010 г. от директора на РИОСВ-Бургас. Съгласно чл. 99, ал. 12 от Закона за опазване на околната среда *Решение № БС-22-08/30.11.2010 г.* е загубило правно действие, и в тази връзка е необходимо провеждане на нова процедура по реда на ЗООС и Наредбата за ОВОС.

С писмо на Директора на РИОСВ-Бургас с *изх. № ПД-2479 (4)/14.05.2025 г.*, е определено, че инвестиционно предложение попада в обхвата на т. т. 3 „Енергийно стопанство”, буква „и” „Съоръжения за производство на електроенергия посредством силата на вятъра“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 от ЗООС, поради което следва да се проведе процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на процедура по преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони, която се извършва чрез процедурата по ОВОС, по реда на чл. 31, ал. 4 от *Закон за биологичното разнообразие*.

Съгласно чл. 93, ал. 9, т. 1 от *Закона за опазване на околната среда (*ЗООС*)* за инвестиционни предложения може да се провежда задължителна ОВОС по искане на възложителя, без да се извършва преценка, като съответно процедурата е определена и в писмо с *Изх. № ПД-2479 (7)/ 30.05.2025 г.*, на Директора на РИОСВ-Бургас.

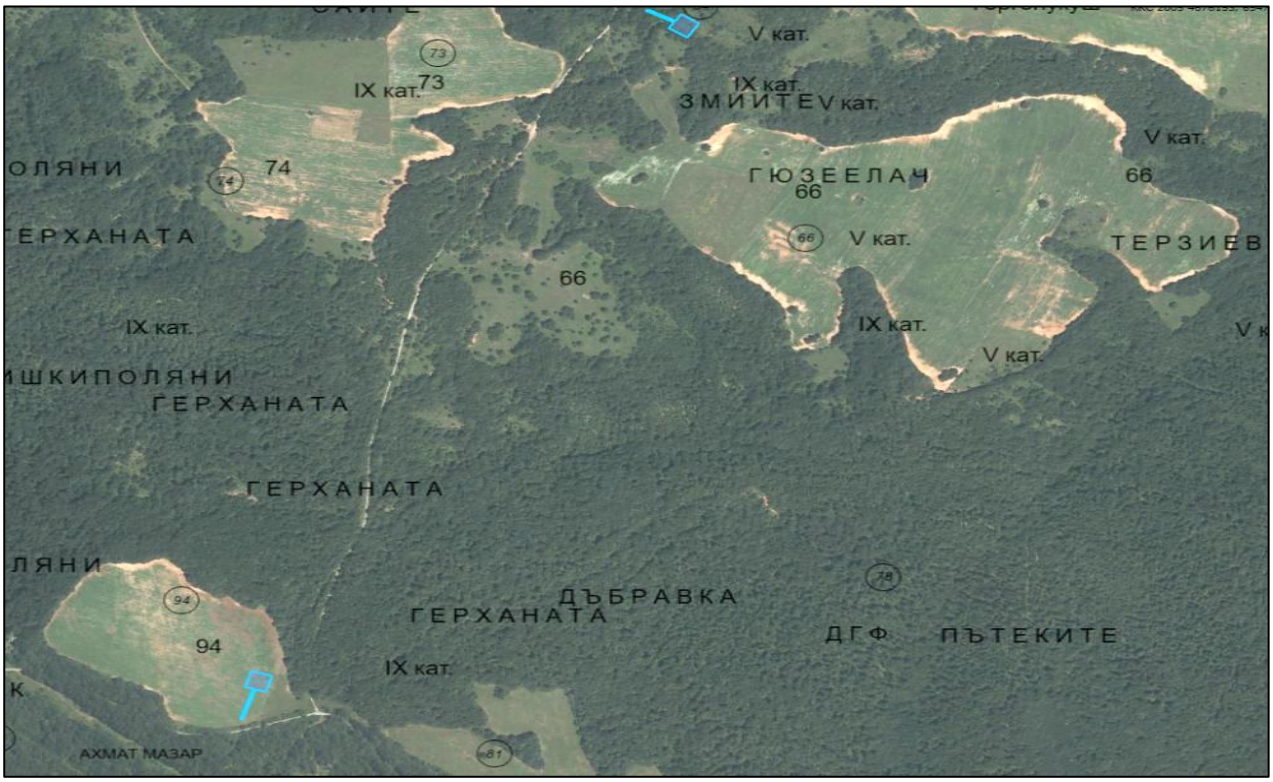
С внесено Искане с вх. № ПД-2749(6)/22.05.2024 г., от Възложителят той заявява желанието си да бъде проведена процедура по задължителна ОВОС за горецитираното инвестиционно предложение.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура:

С инвестиционното предложение, се предвижда изграждане на съоръжения за производство на електрическа енергия посредством силата на вятъра (ветрогенератори) в поземлени имоти с идентификатори 32737.62.74 (*част от бивш ПИ с идент. 32737.62.26*), 32737.62.76 (*част от бивш ПИ с идент. 32737.62.46*), 32737.62.80 (*част от бивш ПИ с идент. 32737.62.53*), м. „Големи тумби“, поземлен имот с идентификатор 32737.94.12 *(част от бивш идент. 32737.94.5*), м. „Пътеките“ и поземлен имот с идентификатор 32737.64.43 *(част от бивш ПИ с идент. 32737.64.27*) по КК на с. Инджe войвода, м. „Гъдриница“, община Созопол, всички урбанизирана територия, с НТП – *„за електроенергийно производство*“ като местоположението им, е представено на следващите фигури.



Фиг. 1 Сателитно изображение с местоположението на площадките за ВТГ (в син цвят), съгласно КК в поземлени имоти с идентификатори 32737.62.74, ПИ 32737.62.76, ПИ 32737.62.80, м. „Големи тумби“, земл. с. Индже Войвода, община Созопол в обхвата на инвестиционното предложение



Фиг. 2 Сателитно изображение с местоположението на площадките за ВТГ (в син цвят), съгласно КК в поземлени имоти с идентификатори 32737.94.12, м. „Пътеките“ и 32737.64.43, м. „Гъдриница“, земл. с. Индже Войвода, община Созопол в обхвата на инвестиционното предложение

- **Местоположение и необходими площи за реализацията на ИП**

С инвестиционното предложение, се предвижда изграждане на съоръжения за производство на електрическа енергия посредством силата на вятъра (ветрогенератори ведно с фундаменти и кабелни линии) в следните поземлени имоти:

- **ПИ с идентификатор 32737.62.74**, м. „Големи тумби“, землище с. Индже Войвода, община Созопол, с площ от 1 040 кв.м, трайно предназначение на територията „*Урбанизирана*“, начин на трайно ползване „*За електроенергийно производство*“, предишен идентификатор: 32737.64.26, номер по предходен план 064026, съгласно *Скица № 15-1251044/04-12-2024 г. на СГКК-гр.Бургас;*
- **ПИ с идентификатор 32737.62.76**, м. „Големи тумби“, землище с. Индже Войвода, община Созопол с площ от 1 059 кв.м, трайно предназначение на територията „*Урбанизирана*“, начин на трайно ползване „*За електроенергийно производство*“, предишен идентификатор: 32737.62.79, номер по предходен план 064046, съгласно *Скица № 15-1251054/05-12-2024 г. на СГКК-гр.Бургас;*
- **ПИ с идентификатор 32737.62.80**, м. „Големи тумби“, землище с. Индже Войвода, община Созопол с площ от 1 059 кв.м, трайно предназначение на територията „*Урбанизирана*“, начин на трайно ползване „*За електроенергийно производство*“, предишен идентификатор: 32737.62.53, номер по предходен план 064053, съгласно *Скица № 15-1251054/05-12-2024 г. на СГКК-гр.Бургас;*
- **ПИ с идентификатор 32737.94.12,** м. „Пътеките“, землище с. Индже Войвода, община Созопол, трайно предназначение на територията „*Урбанизирана*“, начин на трайно ползване *„За електроенергийно производство“*, предишен идентификатор: 32737.94.5, номер по предходен план 064027, съгласно *Скица № 15-1251081/05-12-2024 г. на СГКК-гр.Бургас;*
- **ПИ с идентификатор 32737.64.43**, м. „Гъдриница“, землище с. Индже Войвода, община Созопол, с площ от 1 051 кв.м, трайно предназначение на територията „*Урбанизирана*“, начин на трайно ползване *„За електроенергийно производство“*, предишен идентификатор: 32737.64.27, номер по предходен план 064027, съгласно *Скица № 15-1251077/05-12-2024 г. на СГКК-гр.Бургас.*

На следващите две фигури е показано местоположението на отделните ветрогенератори, в отделните поземлени имоти включени в обхвата на инвестиционното предложение.

Имотите в които ще се реализира инвестиционното предложение, са собственост на Възложителя „УИНД ИНОВЕЙШЪН” ЕООД, съгласно следните документи:

- **<u>ПИ с идентификатор 32727.62.74</u>, предишен идент. 32737.62.26 (номер по предходен план 062026)**, *Нотариален акт за покупко-продажба на земеделска земя № 134, том V, рег. № 12507, дело № 880/2008 г., вписване по ЗС/ПВ с Вх. Рег.№ 19207/22.12.2008 г., издаден от БРС-Нотариална служба;*
- **<u>ПИ с идентификатор 32737.62.80</u>, предишен идент. 32737.62.53 (номер по предходен план 062053, образуван от ПИ №№ 062011 и 062012),** *Нотариален акт за покупко-продажба на земеделска земя № 124, том V, рег. № 12440, дело № 870/2008 г., вписване по ЗС/ПВ с Вх. Рег.№ 18983/19.12.2008 г.* и *Нотариален акт за покупко-продажба на земеделска земя № 1, том 8, рег. 2328 дело № 1401 от 20.03.2009 г., издаден от БРС-Нотариална служба;*

- **ПИ с идентификатор 32737.62.76, предишен идент. 32737.62.46 (номер по предходен план 062046),** *Нотариален акт за покупко-продажба на земеделска земя № 135, том V, рег. № 12508, дело № 881/2008 г., вписване по ЗС/ПВ с Вх. Рег.№ 19151/22.12.2008 г., издаден от БРС-Нотариална служба;*
- **ПИ с идентификатор 32737.64.43, предишен идент. 32737.64.27 (номер по предходен план 064027),** *Договор за доброволна делба на земеделски имот с нотариално заверени подписи № 209, том 1, рег. 2404 от 24.03.2009 г., издаден от БРС-Нотариална служба;*
- **ПИ с идентификатор 32737.94.12, предишен идент. 32737.94.5, (номер по-предходен план 094005),** *Нотариален акт за покупко-продажба на земеделска земя № 28, том I, рег. № 999, дело № 25/2008 г., вписване по ЗС/ПВ с Вх. Рег.№ 964/09.02.2009 г.*

Ветрогенераторите (ВТГ) ще бъдат общо 5 бр. (ведно с фундаменти и кабелни линии), като генерираното от ветрогенераторите напрежение ще се трансформира посредством повишаващи трансформатори в напрежение 20 kV, което посредством подземен кабел ще се отведе до подстанция „Босна 110 Kv".

За присъединяването към подстанция „Босна" в сервитута на преминаващия през имотите електропровод 110 kV ще бъде положен подземен кабел 20 kV, като ще се учреди сервитут с ширина 2 м от двете страни на оста на кабела.

От всеки един ветрогенератор до главния електропреносен кабел 20 kV ще бъдат положени връзки, а главният електропреносен кабел положен в сервитута на електропровода 110 kV, които преминава през всеки един от имотите.

Инвестиционното предложение на Възложителя, включва следните видове дейности и изграждането на следните съоръжения и инфраструктура:

- *разполагане и изграждане на 5 броя ветрогенератори (ведно с фундаменти и кабелни линии на територията, на землището на с. Индже Войвода, община Созопол;*
- *изграждане на прилежаща инфраструктура и външна кабелна връзка с кабел до подстанция „Босна 110 Kv;*
- *полагане на подземен кабел 20 kV, и съответно полагане на връзки между отделните ветрогенератори.*

Доставката и монтажът на ветрогенераторите ще се осъществява със специализиран транспорт и строително-монтажна техника - моторизирани платформи и специален кран с голяма товароподемност и с много голяма височина на стрелата.

На етапа на строителство, ще се извършват следните видове дейности:

- *Реализация на кабелни трасета, изкопаване на траншеите, полагане на кабелите, засипване;*
- *Изграждане на кранови площадки - изкопаване, валиране, насипване;*
- *Изкопаване и изливане на фундаментите;*

- *Транспортиране на оборудването, материалите, отпадъците;*
- *Експлоатация на крановете за разтоварване и монтаж на оборудването;*
- *Довършителни работи, възстановяване/рекултивация на почвената повърхност, незасегната от застрояването.*

Във всеки един от планираните за изграждане на ветрогенератори, в отделните поземлени имоти, ще се постави по един вятърен генератор, и ще се изгради пътна връзка до фундамента му и монтажна (кранова) площадка с настилка от чакъл.

- **Техническа характеристика и параметри на съоръженията;**

Съгласно заявеното от страна на Възложителя инвестиционното предложение, техническите данни и параметри на ветрогенераторите са, както следва:

• Височина на кулата (пилона): 120 m;

• Диаметър на ротора: 126 m;

• Обща мощност 1 бр. ВТГ: 3,5 MW;

• Обща мощност: 17.5 MW;

• Скорост на включване: 2,5 m/s;

• Скорост на изключване: 25 m/s/21 m/s

• Неусукване на кабелите: автоматично;

• Връзка за контрол с диспечера: интернет;

• Материали на лопатките – полиестер, усилен със стъклена вата и нишки.

По паспортни данни, температурния диапазон на експлоатация на генераторите варира в границите от -20ºС до +50ºС при скорост на вятъра от 3 m/s до 25 m/s, като оптимално електропроизводство се достига при скорост 12-14 m/s.

За реализацията на инвестиционното предложение е предвидено да се използват най-новите вятърни турбини от водещи европейски и американски производители. Избраните модели ветрогенератори ще бъдат с оцветяване, подходящо към конкретния ландшафт в района на ветропарка и с поставена светлинна маркировка и сигнализация, съгласно изискванията на *Наредба № 14 от 15.10.2012 г. за летищата и летищното осигуряване.*

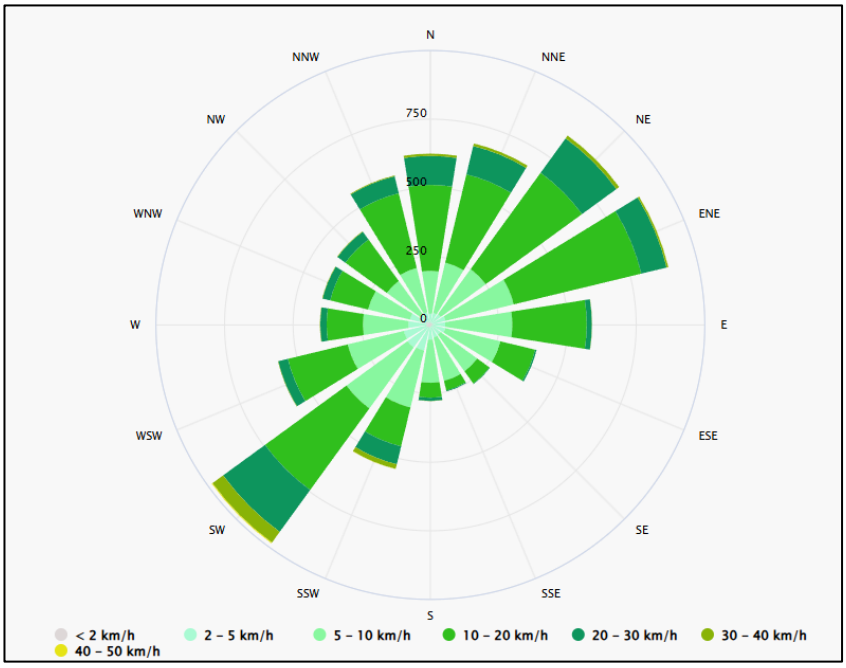
Всички ветрогенератори, се предвижда да бъдат изградени върху подземни стоманобетонови фундаменти. Разстоянията между вятърните генератори са определени съгласно изискванията на чл. *141а от Наредба № 14 от 15 юни 2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия (Наредба № 14).*

Южна България, в чийто граници попада землището на с. Индже Войвода, община Созопол, област Бургас има добър вятърен потенциал за развитие и експлоатация на вятърни паркове, което технически и икономически обезпечава тяхната реализация.

Средната скорост на вятъра, се изменя в границите от 10 до 20 km/h, като преобладаващата е 30-40 km/h. Най-високите средни скорости на вятъра се наблюдават през есента и зимата, а най-ниски през лятото. Черно море и въздушните преноси от Средиземно море са основните му формиращи фактори. Преобладават зимните северозападни и югозападни ветрове и то с почти двойно по-голяма скорост от средната за страната. Това превръща района в неизползваем за рекреационни дейности през студеното полугодие.

През топлото полугодие (април-септември) преобладават източните ветрове, свързани с дневния морски бриз. Влиянието му се усеща в ивица до 40 km суша, т.е. в почти цялата територия на общината.

На следващата фигура са показани преобладаващата посока и скорост на вятъра в годишен аспект, за землището на с. Индже Войвода:



Фиг. 3 Скорост и посока на вятъра, в земл. на с. Индже Войвода

Необходимо е да се отбележи, че на височина над 50 m над повърхността на земята ветровият потенциал е два пъти по-голям, отколкото на височина 10 m, и в тази връзка ветровия потенциал в района на община Созопол е най-висок през зимния сезон – съответно 51 % и 26 % през есенния, като през пролетта и лятото е значително по слаб.

• Обща площ, необходима за нуждите на инвестиционното предложение

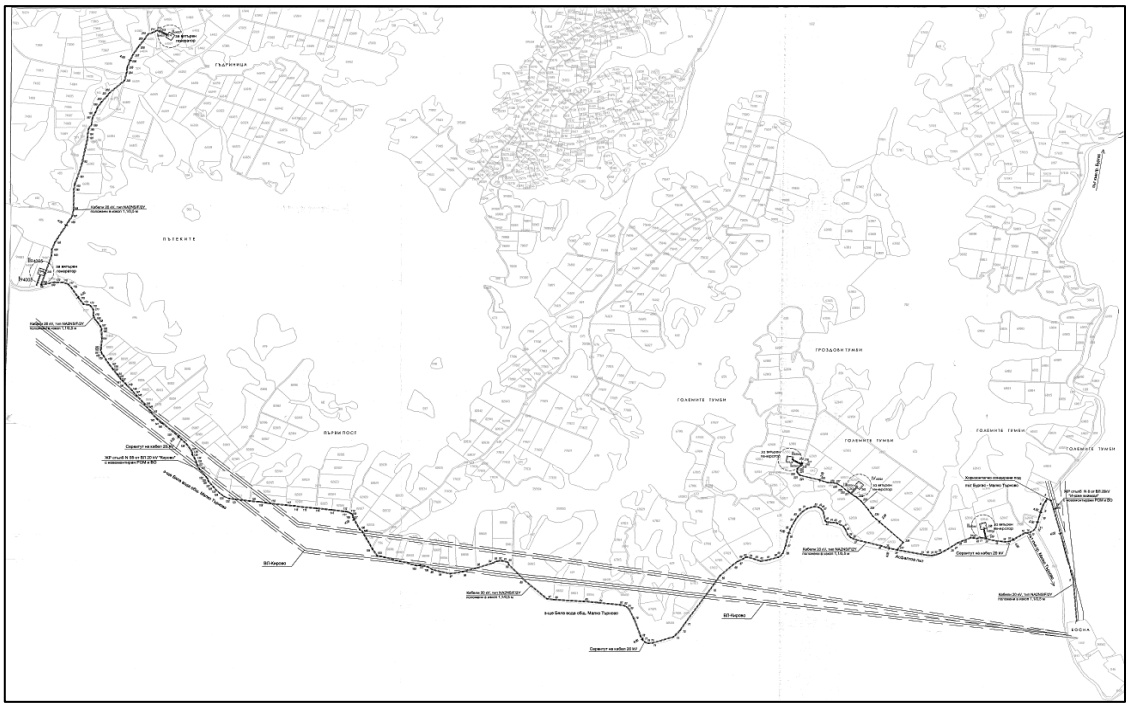
За реализацията на инвестиционното предложение няма да бъде необходима промяна на предназначението на имотите, върху които е предвидено да бъдат разположени ветрогенераторите, тъй като съгласно действащата Кадастрална карта на РБългария, и скиците на поземлените имоти, са урбанизирана територия, с НТП „*За електроенергийното производство*“.

За обособените площадки предназначени за ветрогенераторите са одобрени ПУП-ПРЗ със *Заповед № 8-Z-316/19.02.2014 г.*, *Заповед № 8-Z-318/19.02.2014 г.*, *Заповед № 8-Z-319/19.02.2014 г., Заповед № 8-Z-315/19.02.2014 г.* всички на кмета на Община Созопол.

Одобрените ПУП-ПРЗ са отразени в действащата КК на с. Индже войвода, одобрена със *Заповеди за одобрение на КККР №№18-9832-19.09.2024 г., 18-9826-19.09.2024 г., 18-9822-19.09.2024 г., 18-9819-19.09.2024 г. и 18-9817-19.09.2024 г.* на началника на СГКК-Бургас.

Съгласно одобрените в ПУП-ПРЗ информация за баланса на територията по предназначение ще бъдат засегнати общ **5 броя имоти, с обща площ 48.00 dka**, от които **5.309 dka за изграждане на площадкови обекти и елементи на техническата структура**, което представлява около 11 % от земеделските земи.

С *Решение № 464/15.03.2013 г.* на Общински съвет Созопол, обявено в ДВ бр. 42/10.05.2013г. е одобрен ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура, извън строителните граници на населеното място за обект: „Кабелно захранване - 20 kV за захранване на вятърни електроцентрали“ в обхват на ПИ с идентификатори 32737.62.26, 32737.62.46, 32737.62.53, 32737.94.5, 32737.64.27, с. Индже Войвода, община Созопол, с обща дължина на трасето 18 875 m.



Фиг. 4 Схема на одобрен ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура, в обхвата на инвестиционното предложение

По отношение на собствеността на поземлените имоти, включени в обхвата на инвестиционното предложение (всички частна собственост), са собственост на Възложителя – „Уинд Иновейшън“ ЕООД, съгласно съответните документи за собственост нотариални актове.

• Транспортен достъп

Транспортния достъп до отделните площадки се планира да се осъществи по съществуващи към момента полски и общински пътища.

Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с прокарване на нови пътища, а за транспортирането на елементите на турбините ще бъде използван съществуващ асфалтов път Бургас-Малко Търново и Босна-Варовик-Тагаревско ханче, поради което няма необходимост от прокарване и изграждане на нови пътища. Всеки един от имотите, предвидени за монтиране на ветрогенераторите е прилежащ на пътя Босна-Варовик-Тагаревско ханче.

По този път ще се извършва транспортирането на детайлите и материалите необходими за монтирането на ветрогенераторите. Местата за определяне на фундаменти на ветрогенераторите отстоят на около 300 м. от пътя Босна-Варовик-Тагаревско ханче, който е с трайна настилка.

Кабелните и оптични линии, осигуряващи връзката между отделните ветрогенератори и подстанцията, ще бъдат положени изцяло в сервитутите на съществуващите, като при необходимост ще бъдат учредени сервитути.

Водоснабдяване и канализация

Характера на обекта, предмет на предвиденото изменение на инвестиционното предложение, не включва дейности, свързани с водоснабдяване и генериране на отпадъчни води, или нужда от канализация на обекта. За етапа на строителството на съоръженията и съпътстващата ги инфраструктура, ще бъдат поставени химически тоалетни за нуждите на работниците, които ще бъдат доставени и обслужвани от лицензирана фирма, с която Възложителят ще сключи договор. За пиене ще се доставя бутилирана минерална/изворна вода. Експлоатацията не е свързана с постоянни работни места и на обекта няма да се генерират битово-фекални отпадъчни води.

Електроснабдяване

Съгласно становище на „EVN“ България, КЕЦ - Бургас обективирано в Писмо с изх. № 112077926/21.01.2010 г. относно състоянието на преносната техническа мрежа, позволява ветрогенераторите да бъдат присъединена чрез присъединителен електропровод 110 kV „Босна“ в сервитута на сервитута на преминаващия през имотите електропровод 110 kV ще бъде положен подземен кабел 20 kV, като ще се учреди сервитут с ширина 2 м от двете страни на оста на кабела. На този етап издаденото становище на „EVN“ България, КЕЦ – Бургас е загубило правно действие, възложителят „УИНД ИНОВЕЙШЪН“ ЕООД е подал ново заявление към електроенергийния оператор свързано с начина на присъединяване на 5-те ветрогенератора.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

С *Решение № 262 от протокол № 12/26.07.2024 г.* и *Решение № 395 от протокол № 15/ 17.12.2024 г.,* Общински съвет Созопол одобрява задание и разрешава изработване на проект за изменение на действащ ОУП на Община Созопол, съгласно параграф II т.2 от решението в обхвата на изменението са включени ПИ 32737.62.26, 32737.62.46, 32737.62.53, 32737.94.5, 32737.64.27, с. Индже Войвода, община Созопол

По действащия ОУП на Община Созопол, одобрен със *Заповед № РД-02-14-539 от*

13.07.2016 г. на Министъра на РРБ (обн. в ДВ бр.59 от 29 юли 2016 г.), горепосочените поземлени имоти попадат извън охранителна зона „Б“ от ЗУЧК и в земеделска територия, без допустима промяна на предназначението.

Във връзка с това е проведена процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО за „*Изменение на действащ ОУП в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 32737.62.74, 32737.62.76, 32737.62.80 местност „Големи тумби“, 32737.94.12 местност „Пътеките“ и 32737.64.43 местност „Гъдриница“, с. Индже войвода, Община Созопол*“, която е приключила с Решение № БС-56-ЕО/28.03.2025 г. с характер „да не се извършва ЕО“.

С изменението на ОУП за горепосочените ПИ, предмет на инвестиционното предложение да се въвежда производствено – складова устройствена зона „Пп“, с показатели за застрояване, както следва: *Пзастр до 80%, Кинт до 2.5 и Позел мин 20%.*

4. Местоположение:

Инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано в поземлени имоти с идентификатори 32737.62.74, 32737.62.76, 32737.62.80, м. „Големи тумби“, поземлен имот с идентификатор 32737.94.12, м. „Пътеките“ и поземлен имот с идентификатор 32737.64.43 по КК, попадащи в обхвата на землището **на село Индже Войвода, община Созопол, област Бургас, показано на следващата фигура.**



Фиг. 5 Сателитно изображение с местоположението на ВТГ (в син цвят) и идентификаторите на поземлените имоти, в землището на с. Индже Войвода, община Созопол в обхвата на инвестиционното предложение

Територията на проекта **не попада** и в зона с рестрикции по отношение изграждането на ветрогенератори съгласно действалия до края на 2020 г. *Национален план за действие за енергията от възобновяеми източници (НПДЕВИ 2012-2020) и екологичната му оценка.*

Поземлените имоти, предмет на инвестиционното предложение, не засягат територии за опазване на обекти на културното наследство.

Същите не попадат в защитени територии по реда на *Закона за защитените територии* и защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие.*

Най-близко разположените защитени територии по съгласно *Закона за защитените територии*, до инвестиционно предложение са:

- **Защитена местност „Тясната река“**, обявена със *Заповед № РД-180 от 08.07.1994 г., бр. 58/1994 г.* на ДВ, на министъра на околната среда и водите, с площ от 120.87 ha, с цели на обявяване - запазване естествените местообитания на защитени и редки видове птици, включени в Червената книга на Република България и в списъка на застрашените видове в Европа;.

Защитената територия, отстои на **около 2 800 m** северно от имотите предмет на инвестиционното предложение;

- **Защитена местност „Босна“,** обявена със *Заповед № 170 от 16.02.1990 г., бр. 18/1990 г. на ДВ*, на министъра на околната среда и водите, с площ от 51.7 ha, с цели на обявяване - Запазване естествените местообитания на защитени и редки видове птици.

Защитената територия, отстои на **около 1 200 m,** южно от имотите предмет на инвестиционното предложение;

- Природен парк „Странджа“, обявена със *№ РД-30 от 24.01.1995 г.*, бр. 15/1995 г. на ДВ, Прекатегоризация със *Заповед № РД-350 от 14.07.2000 г., бр. 66/2000 г.* на ДВ, Промяна в площта - намаляване със *Заповед № РД-25 от 18.01.2001 г.*, бр. 11/2001 г. на ДВ и З*аповед № РД-59 от 24.01.2013 г.*, бр. 28/2013 г. на ДВ, всичките на министъра на околната среда и водите, с площ от 116054.21 ha, с цели н Дългосрочното опазване на уникалната природа във водосборите на реките Велека и Резовска и осигуряване на устойчиво социално-икономическо развитие в района.

Защитената територия, **отстои на около 150 m** южно, от най-близко разположения ВТГ предмет на инвестиционното предложение.

Най-близко разположените защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, част от националната екологична мрежа НАТУРА 2000 до инвестиционното предложение са, както следва:

- **Защитена зона по Директива 2009/147/ЕО за опазване на дивите птици:**
  - защитена зона с код BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.106/2008 г.), изм. със Заповед № РД-75/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/05.02.2013 г.);
- **Защитени зони по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, и местообитанията на дивата флора и фауна:**
  - защитена зона с код BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-50/17.01.2024 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 12/09.02.2024 г.).

Съгласно указанията на РИОСВ-Бургас *(в писмо с изх. № ПД-2479 (7) от 30.05.2025 г.*), поради вероятност от значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в

защитените зони, като самостоятелно приложение към *Доклада за ОВОС ще бъде изготвен Доклад за оценка на степента на въздействие,* по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* и *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*.

Предвид ограничения, локален обхват на очакваните въздействия, не се очаква трансгранично въздействие от реализирането на настоящото изменение на инвестиционно предложение в така предложения му обхват и местоположение на включените в него поземлени имоти.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

По време на строителството ще се използват следните видове природни ресурси: земя, вода, баластра, пясък, горива за техниката, ел. енергия. Земята като природен ресурс ще претърпи изменения по време на изкопните работи за изграждане на обектите, но въздействието ще има ограничен обхват. Строителните материали - бетон, разтвори, и др. ще се доставят от фирмата изпълнител.

Водоснабдяване на обекта не се предвижда, както и водовземане от подземни води, за нуждите му (при строителство и експлоатация).

Със заложените дейности в инвестиционното предложение не се предвижда използване на взрив, както при неговата реализация, така и при експлоатацията му.

Самите ветрогенератори ще са от сглобяема метална конструкция, която ще бъде доставяна на място със специализирана техника.

Очаква се, че по време на строителните дейности ще бъдат засегнати допълнителни площи обработваеми земи в малка част, за което Възложителят ще предостави съответните компенсации на собствениците, съгласно предвидените в нормативната уредба условия.

По време на експлоатацията на вятърния парк няма да бъдат засегнати допълнителни площи от обработваеми земи, граничещи с отделните поземлени имоти на ИП.

Хумусният пласт, в следствие на строителните дейности в обхвата на поземлените имоти, ще се отнеме разделно преди започване на строителните работи и ще се съхранява и в последствие – използва по предназначение в съответствие с нормативните изисквания на *Наредба № 26/1996 г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт.*

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Предвид характера на инвестиционното предложение, не се очаква да бъдат емитирани приоритетни и/или опасни вещества, които да засегнат компонентите на околната среда, в т.ч. при които е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Общото състояние на атмосферния въздух се определя чрез показателите, посочени в чл. 4 от *Закона за чистотата на атмосферния въздух*, а именно: общ суспендиран прах; фини

прахови частици; тежки метали (Pb, Cd, Ni, As), полиароматни въглеводороди (ПАВ); серен диоксид; азотни оксиди; въглероден оксид; озон; бензен; сероводород. Сероводородът е включен като допълнителен показател, тъй като се емитира основно от нефтопреработващите предприятия. Не е извършван емисионен контрол на въздуха на разглежданата площадка. По отношение на атмосферния въздух, в района на инвестиционното предложение, няма активно емитиращи източници на замърсители. Може да се очакват локални промени в качеството на атмосферния въздух в района само при строителните дейности и по-точно по време на изкопните дейности, но същите нямат потенциал да доведат до превишение на норми за качество на атмосферния въздух за близките населени места. В зависимост от сезона на извършване на изкопните работи са възможни повишени концентрации на прах в атмосферния въздух, но въздействието ще бъде локално и изцяло обратимо. Отработените газове от двигателите на машините също ще окажат въздействие, което ще бъде кратковременно и с малка честота (в рамките на определения за строителството период от време и ограничено с работното време през денонощието), също локално и обратимо. Въздействието може да бъде намалено допълнително чрез подходящо оразмеряване на технико-работния проект на отделните строителни процеси, прилагане на мерки за ограничаване на разпрашаването, както и недопускане на работа на празен ход на строителната и транспортна техника. След въвеждане на обектите в експлоатация, не се очакват емисии на вредни вещества в атмосферния въздух..

Замърсяването на въздуха, по време на строителството на обекта, ще се дължи на:

- Изгорели газове от двигателите с вътрешно горене на машините, извършващи строителните, монтажните и транспортните дейности.

Използването на такива машини ще е свързано и с изхвърлянето на отработени газове, в чийто състав основните типове емитирани замърсители са: азотни оксиди; летливи органични съединения; метан; въглероден оксид; въглероден оксид; двуазотен оксид; серен диоксид; амоняк; кадмий; олово; полициклични ароматни въглеводороди; диоксини и фурани; както и частици (сажди) при изгаряне на дизелово гориво.

- Прахови частици при изкопните, насипните, товаро-разтоварни и транспортни работи.

Тези прахови емисии ще зависят до голяма степен от метеорологичните условия (вятър, влажност, температура, устойчивост на атмосферата), големина и относително тегло на праховите частици и фракционен състав. При отнемане на земни маси и разтоварването им на депо - основните емисии са от прах и от отпадъчни газове от работата на двигателите “на място”. По-малките фракции на праха, включително тези с респираторен размер (2-10 микрона), ще бъдат засегнати от турбуленцията на въздушните маси в приземния слой и ще бъдат разсеяни в атмосферата. Основни източници на респираторни частици ще бъдат отпадъчните газове от двигателите с вътрешно горене на земекопната техника и транспортните средства, в обхвата на строителните площадки на обекта.

Предвид открития характер на отделните площадки, предвидени за изграждане на съоръженията, въздействието върху атмосферния въздух ще бъде *незначително* и *локално* и с *временен характер* до приключване на строителните дейности по обекта, напълно обратимо.

Фазата на строителството е ограничена във времето и няма да окаже значим и траен ефект върху качеството на атмосферния въздух в района на землището на село Индже Войвода, община Созопол, област Бургас.

По време на експлоатацията на обектите не се очаква замърсяване на атмосферния въздух, тъй като самите обекти не са източници на емисии на вредни вещества.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране

Отпадъците, които се очаква да се генерират от реализацията на обекта са класифицирани, като наименование и код, съгласно *Приложение № 1 към чл. 5, ал. 1 на Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците*, както следва:

Отпадъци от строителството:

При осъществяването на строителството се очаква отделяне на строителни отпадъци от използваните строителни материали: 17 01 01 - бетон; 17 02 01 - дървесен материал; 17 02 03 - пластмаса; 17 04 07 - смеси от метали; 17 04 11 – кабели, различни от упоменатите в 17 04 10.

При изкопните работи ще се отделят 17 05 04 - почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03 и 17 05 06 - изкопани земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05.

Строителните отпадъци, които ще се генерират по време на строителството няма да бъдат в количества, които изискват специален контрол по тяхното събиране и извозване и съгласно изискванията на чл. 11, ал.1 от ЗУО за тях ще се изготви План за управление на строителните отпадъци.

Всички отпадъци, генерирани по време на строителството, ще бъдат съхранявани на обособени за целта площадки/участъци на мястото на образуването и ще бъдат извозвани/предавани за последващо третиране в съответствие с Плана за управление на строителни отпадъци.

Отпадъци през периода на експлоатация - Технологични отпадъци

Нормалната експлоатация на обекта не е свързана с генериране на отпадъци. При ремонтни дейности и дейности по поддръжка на съоръженията ще се генерират следните видове отпадъци:

код 13 01 11* синтетични хидравлични масла;

код 13 02 06* синтетични моторни и смазочни масла и масла за зъбни предавки;

код 13 03 07* - нехлорирани изолационни и топлопредаващи масла на минерална основа, различни от упоменатите в 13 03 01 (формиран от подстанциите);

код 20 01 36 - излязло от употреба електрическо и електронно оборудване, различно от у поменатото в 20 01 21.20 01 23 и 20 01 35 (формиран от подстанциите);

код 20 01 35* - излязло от употреба електрическо и електронно оборудване различно от упоменатото в 20 01 21 и 20 01 23, съдържащо опасни компоненти.

Генерираните отпадъци няма да бъдат съхранявани на територията на обекта. Същите, след отстраняване от съоръженията (ветрогенератори) ще се транспортират от специализирани фирми, осъществяващи техническото обслужване и профилактика на ветрогенераторите, притежаващи и съответните документи по чл. 35 *от Закона за управление на отпадъците*.

Битови отпадъци:

При строителството на обекта ще се генерират смесени битови отпадъци с код 20 03 01 – генерираните отпадъци от работниците няма да надхвърлят нормалните количества за аналогични обекти. Ще се събират в полиетиленови торби и при приключване на работния ден ще се изхвърлят в контейнерите на най-близкото населено място до обекта.

При експлоатация на обекта битови отпадъци няма да се формират – не се предвиждат постоянни работни места.

9. Отпадъчни води:

Предвидените с настоящото инвестиционно предложение дейности не са свързани с формиране на отпадъчни води. За нуждите на строителството на съоръженията и съпътстващата ги инфраструктура, ще бъдат поставени химически тоалетни за нуждите на работниците, които ще бъдат доставени и обслужвани от лицензирана фирма, с която Възложителят ще сключи договор. По време на експлоатацията на обекта не са предвидени постоянни работни места и няма да се генерират отпадъчни битово-фекални води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

Не се предвижда съхранение на опасни химични вещества на територията на отделните поземлени имоти, обект на настоящото инвестиционното предложение.

В етапа на СМР, ОХВ ще бъдат налични единствено в оборудване – в МПС, използвани в строителството и транспорта на съоръженията (автомобилен бензин, дизелово гориво, смазочни масла).

В етапа на експлоатацията, в оборудване ще бъдат налични ограничени количества Синтетични хидравлични масла и Синтетични моторни и смазочни масла и масла за зъбни предавки, в редукторни кутии и хидравличните системи на ветрогенераторите.

Дейностите по производство на електроенергия от силата на вятъра, предмет на настоящото ИП, не се класифицира с нисък или с висок рисков потенциал от възникване на големи аварии с ОХВС, поради което е извън приложното поле на глава Седма, раздел I на ЗООС.

Дата**: 17.07.2025 г.**

Изготвил:

ДИМИТЪР СОТИРОВ

Консултант по ОС