ОБЩИНА СОЗОПОЛ

ЗАПОВЕД

№ ...8-Z-290...../..20.03.....2025г.

НА КМЕТА НА ОБЩИНА СОЗОПОЛ

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.37в, ал.16 изр.3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ във връзка с чл.37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ и въз основа на Решение № 478 от Протокол № 17/04.03.2025г. на Общински съвет Созопол, както и въз основа на Искане с вх.№ ЕО-СЗ-1823/11.11.2024г. от Директор на ОД "Земеделие" Бургас, придружено с Регистър на имотите – полски пътища за всички землища на територията на община Созопол.

ОПРЕДЕЛЯМ:

I. Цена на имотите - полски пътища и напоителни канали, попадащи в масивите за ползване на ползвателите за землището на **с. Вършило, община Созопол**, представляваща средногодишното рентно плащане за землището, определено съгласно §2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **12.00 лв./дка** за обработваеми земи.

1. Цената на имотите по ползватели е както следва:

1. „АГРОИНВЕСТ 2009“
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **11.363 дка**
Цена: **136.00 лв.**

2. „ВОДОСТРОЙ 2019“ ЕООД
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **4.644 дка**
Цена: **55.74 лв.**

3. НИКОЛАЙ ИВАНОВ КОЛЕВ
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **18.648 дка**
Цена: **223.76 лв.**

4. "АГРОЗИД“ ООД
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **3.71 дка**
Цена: **44.52 лв.**

5. „ПЛАМИ АГРО“ ЕООД
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **40.971 дка**
Цена: **491.63 лв.**

6. „ВИЛВЕС ГРУП“ ЕООД
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **40.288 дка**
Цена: **483.46 лв.**

7. ДИМИТЪР ИВАНОВ ДИМИТРОВ
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **4.667 дка**
Цена: **56.02 лв.**

8. ЕВДОКИЯ СТОЯНОВА ДИМИТРОВА
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **2.395 дка**
Цена: **28.75 лв.**

9. ИВАНКА ДИМИТРОВА ЖЕЛЕЗАРОВА
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **3.049 дка**
Цена: **36.58 лв.**

10. РУМЕН СТОЯНОВ ЖЕЛЕЗАРОВ
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **1.528 дка**
Цена: **18.33 лв.**

II. Цена на имотите - полски пътища и напоителни канали, попадащи в масивите за ползване на ползвателите за землището **на с. Габър, община Созопол**, представляваща средногодишното рентно плащане за землището, определено съгласно §2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **31.00 лв./дка** за обработваеми земи.

2. Цената на имотите по ползватели е както следва:

1. ЖИВКО ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **47.086 дка**
Цена: **1 459.67 лв.**

2. ГЕОРГИ ЖИВКОВ ГЕОРГИЕВ
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **12.210 дка**
Цена: **378.51 лв.**

3. СД " ТУНДЖА -91 С-ИЕ"
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **0.634 дка**
Цена: **19.65 лв.**

4. „КАЧИКА АГРО" ЕООД
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **1.722 дка**
Цена: **58.38 лв.**

III. Цена на имотите - полски пътища и напоителни канали, попадащи в масивите за ползване на ползвателите за землището **на с. Зидарово, община Созопол**, представляваща средногодишното рентно плащане за землището, определено съгласно §2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **14.00 лв./дка** за обработваеми земи.

3. Цената на имотите по ползватели е както следва:

1. **„ДЖЕНЕЗОВ“ ЕООД**
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **287.791 дка**
Цена: **4 029.07 лв.**

2. **ИВАН НАНЕВ НЕНКО**
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **5.571 дка**
Цена: **77.99 лв**.

3. **„АГРОЗИД“ ЕООД**
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **5.264 дка**
Цена: **73.70 лв.**

4. **„АТОС“ ЕООД**
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **3.992 дка**
Цена: **55.89 лв.**

5. **СТОЯН ГЕОРГИЕВ ДЖЕНЕЗОВ**
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **7.786 дка**
Цена: **109.00 лв.**

6. **„ПАНОРАМА 2000“ ЕООД**
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **3.671 дка**
Цена: **51.39 лв.**

IV. Цена на имотите - полски пътища и напоителни канали, попадащи в масивите за ползване на ползвателите за землището **на с. Индже войвода, община Созопол**, представляваща средногодишното рентно плащане за землището, определено съгласно §2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **5.00 лв./дка** за обработваеми земи.

11. Цената на имотите по ползватели е както следва:
12.

1. **„АГРАРИКА СТРАНДЖА“ ЕООД**
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **61.727 дка**
Цена: **308.64 лв.**

2. **ДИМИТЪР ИВАНОВ ДИМИТРОВ**
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **34.716 дка**
Цена: **173.58 лв**.

3. **ДИМИТЪР ТОШКОВ СТАНЧЕВ**
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **7.927 дка**
Цена: **39.64 лв.**

4. **РАЛИЦА ПЕТРОВА КУНЕВА**
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **25.786 дка**

Цена: **129.38 лв.**

5. ЕВДОКИЯ СТОЯНОВА ДИМИТРОВА
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **7.684 дка**
Цена: **38.42 лв**.

6. ГЕОРГИ ГАНЧЕВ ИВАНОВ
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **0.785 дка**
Цена: **3.93 лв.**

7. ИВАНКА ДИМИТРОВА ЖЕЛЕЗАРОВА
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **4.193 дка**
Цена: **20.96 лв.**

8. РУМЕН СТОЯНОВ ЖЕЛЕЗАРОВ
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **7.661 дка**
Цена: **38.31 лв.**

9. „АГРОЗИД“ ООД
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **3.061 дка**
Цена: **15.31 лв.**

10. ДОБРИЛ МИХАЙЛОВ ГЕОРГИЕВ
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **12.667 дка**
Цена: **63.39 лв.**

11. МИХАИЛ ГЕОРГИЕВ ИВАНОВ
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **8.444 дка**
Цена: **42.22 лв.**

V. Цена на имотите - полски пътища и напоителни канали, попадащи в масивите за ползване на ползвателите за землището **на с. Крушевец, община Созопол**, представляваща средногодишното рентно плащане за землището, определено съгласно §2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **6.00 лв./дка** за обработваеми земи.

5. Цената на имотите по ползватели е както следва:

1. „АГРОЛАНД 7“ ЕООД
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **96.783 дка**
Цена: **580.70 лв.**

2. ЗК „КРУШОВИЦА“
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **82.558 дка**
Цена: **495.35 лв.**

3.„АГРАРИКА СТРАНДЖА“ ЕООД
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **16.730 дка**
Цена: **100.38 лв.**

4. СТОЙЧО ЩЕРЕВ БОГДАНОВ
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **9.010 дка**
Цена: **54.06 лв.**

5. „АВАЛ“ ЕООД
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **18.438 дка**
Цена: **110.63 лв.**

6. ДЕСПИНА ХРИСТОВА ВЪЛКОВА
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **1.565 дка**
Цена: **9.39 лв.**

7. МАРА ПЕТКОВА ВЪЛЕВА
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **1.792 дка**
Цена: **10.75 лв.**

VI. Цена на имотите - полски пътища и напоителни канали, попадащи в масивите за ползване на ползвателите за землището **на с. Присад, община Созопол**, представляваща средногодишното рентно плащане за землището, определено съгласно §2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **34.00 лв./дка** за обработваеми земи.

7. Цената на имотите по ползватели е както следва:

1. „АТОС“ ЕООД
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **46.587 дка**
Цена: **1 583.96 лв.**

VII. Цена на имотите - полски пътища и напоителни канали, попадащи в масивите за ползване на ползвателите за землището **на с. Равадиново, община Созопол**, представляваща средногодишното рентно плащане за землището, определено съгласно §2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **21.00 лв./дка** за обработваеми земи.

7. Цената на имотите по ползватели е както следва:

1. „АГРОЛАНД 7“ ЕООД
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **40.241 дка**
Цена: **845.06 лв.**

2. МАНОЛ НИКОЛАЕВ ПАЗВАНТОВ
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **54.427 дка**
Цена: **1 142.97 лв.**

3. „ЛИМЕЦ 1975“ ЕООД
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **23.762 дка**
Цена: **499.00 лв.**

4. ЯНКО МИТЕВ ПЕНЕВ
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **0.423 дка**
Цена: **8.88 лв.**

5. ЖИВКО НИКОЛАЕВ ПРОДАНОВ
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **3.429 дка**
Цена: **72.01 лв.**

VIII. Цена на имотите - полски пътища и напоителни канали, попадащи в масивите за ползване на ползвателите за землището **на с. Равна гора, община Созопол**, представляваща средногодишното рентно плащане за землището, определено съгласно §2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **20.00 лв./дка** за обработваеми земи.

8. Цената на имотите по ползватели е както следва:

1. „ЕКВАТОР“ ЕООД
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **156.023 дка**
Цена: **3120.46 лв.**

2. „АГРИИНК“ ЕООД
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **17.110 дка**
Цена: **342.20 лв.**

3. ГЕОРГИ ЯНЕВ МИХАЙЛОВ
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **23.655 дка**
Цена: **473.10 лв.**

IX. Цена на имотите - полски пътища и напоителни канали, попадащи в масивите за ползване на ползвателите за землището **на с. Росен, община Созопол**, представляваща средногодишното рентно плащане за землището, определено съгласно §2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **10.00 лв./дка** за обработваеми земи.

9. Цената на имотите по ползватели е както следва:

1. „ЕКВАТОР“ ЕООД
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **208.941 дка**
Цена: **2089.41 лв.**

2. „КРИС МАРИ 2008“ ООД
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **44.700 дка**

Цена: **447.00 лв.**

3. **ЗП ГЕОРГИ МИХАЙЛОВ ЯНЕВ**
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **23.409 дка**
Цена: **234.09 лв**.

4. **ПЕНЧО МИЛЕВ МИЛЕВ**
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **0.447 дка**
Цена: **4.47 лв.**

5. **РУСТИКА БИЗАНТИУМ**
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **13.254 дка**
Цена: **132.54 лв**

X. Цена на имотите - полски пътища и напоителни канали, попадащи в масивите за ползване на ползвателите за землището **на гр. Созопол**, представляваща средногодишното рентно плащане за землището, определено съгласно §2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **21.00 лв./дка** за обработваеми земи.

10. Цената на имотите по ползватели е както следва:

1. **„ЛИМЕЦ 1975“ ЕООД**
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **1.256 дка**
Цена: **52.75 лв.**

XI. Цена на имотите - полски пътища и напоителни канали, попадащи в масивите за ползване на ползвателите за землището **на гр. Черноморец**, представляваща средногодишното рентно плащане за землището, определено съгласно §2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **5.00 лв./дка** за обработваеми земи.

11. Цената на имотите по ползватели е както следва:

1. **„АГРИИНК“ ЕООД**
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **66.106 дка**
Цена: **330.53 лв.**

2. **„ЛИМЕЦ 1975“ ЕООД**
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **18.867 дка**
Цена: **94.34 лв.**

3. **„ТАНГРА АГРО“ ЕООД**
Площ на имоти определени по реда на чл.37в, ал.15 ЗСПЗЗ: **24.374 дка**
Цена: **121.87 лв.**

НАРЕЖДАМ:

II. Задължавам ползвателите на имотите в едномесечен срок от издаване на настоящата заповед, да заплатят дължимия годишен наем за **стопанската 2024г./ 2025г.,** за определените му в заповедта имоти - полски пътища, напоителни канали, по банкова сметка на Община Созопол при **"Централна кооперативна банка" АД - IBAN BG54 CECB 9790 8479 9626 02, вид плащане 44 42 00**, като след заплащане на сумите по заповедта от страна на ползвателя и представяне на платежни нареждания, ще бъде сключен договор за ползване **за 1 /една / стопанска година**.

III. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в **Приложение 1** – неразделна част от заповедта.

Ползвателят, на който са предоставени полските пътища, осигурява достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през **стопанската 2024г./ 2025г.**

Настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на община Созопол съгласно чл.37в, ал.16, изр.3 от ЗСПЗЗ.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред Административен съд Бургас по реда на АПК в 14-дневен срок от обявяването ѝ.

ТИХОМИР ЙОРДАНОВ ЯНАКИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СОЗОПОЛ

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНА СОЗОПОЛ КМЕТ