

ПРОТОКОЛ № 1

за дейността на комисия, назначена със Заповед № 8-Z-817/01.08.2019г. на кмета на община Созопол за разглеждане, оценка и класиране на офертите за участие в процедура по Глава Двадесет и шест, на стойност по чл.20, ал.3, т.1 от ЗОП с предмет: „Избор на изпълнител на строително-монтажни работи на строеж „Реконструкция, оборудване и обзавеждане на спортна инфраструктура в УПИ I, кв. 70 по плана на гр. Созопол, община Созопол” по Договор №BG06RDNP001-7.007-0075-C01/14.05.2019г. с Държавен Фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенция, финансиран по Програма за развитие на селските райони 2014-2020г.

Днес, 01.08.2019г. , в гр. Созопол, комисия в състав:

Председател: Галина Георгиева – юрист, началник отдел "ПДУС"

Член: Златка Данчева – стр.техник, ст.специалист инвеститорски контрол в отдел "ИПЕ"

Член: Анастасия Любенова – икономист, началник отдел "УП"

се събра в административната сградата (стая 37) на Община Созопол, находяща се в гр. Созопол, пл. „Хан Крум” № 2 от 11:00 часа в изпълнение на Заповед № 8- Z-817/01.08.2019г на кмета на община Созопол за разглеждане, оценка и класиране на офертите за участие в процедура по Глава Двадесет и шест, на стойност по чл.20, ал.3, т.1 от ЗОП с предмет "Избор на изпълнител на строително-монтажни работи на строеж „Реконструкция, оборудване и обзавеждане на спортна инфраструктура в УПИ I, кв. 70 по плана на гр. Созопол, община Созопол” по Договор №BG06RDNP001-7.007-0075-C01/14.05.2019г. с Държавен Фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенция, финансиран по Програма за развитие на селските райони 2014-2020г.

Работата на комисията започна в 11:00 часа с получаване на офертите от деловодството на Община Созопол и подписване на декларации по чл.103, ал.2 от ЗОП от членовете на комисията.

На заседанието не присъстват представители на участниците в процедурата.

До първоначално определение краен срок за получаване на оферти – 17:00 часа на 24.07.2019г. са постъпили 2(две) оферти от:

№	Наименование на Участника	на	Регистрационен номер на офертата	Дата на получаване на офертата	Час на получаване на офертата
1.	"Хидроинвест" ЕООД		26-00-1042	23.07.19 год.	12:36h
2.	"Бургстрой" ООД		26-00-1048	24.07.19 год	14:16h

След удължаване на срока до 17.00 часа на 30.07.2019г. няма допълнително постъпили оферти.

I. Комисията пристъпи към отваряне на подадените оферти и тяхното разглеждане.

Предложението на кандидата в части – техническа и ценова бяха подписани от представителите на комисията. Със обявяването на ценовите и техническите предложения приключи публичната част на заседанието.

1. "Хидроинвест"ЕООД

Срок за изпълнение: 28(двадесет и осем)календарни дни.

Гаранционен срок – 60(шестдесет)месеца.

Ценово предложение: 88 697.08(осемдесет и осем хиляди шестстотин деветдесет и седем лева и 8 ст.)

Предложението съдържа : Организация за изпълнение на поръчката и **Подробен Линеен календарен график за изпълнение на предвидените дейности** с приложена диаграма на работната ръка и диаграма на използваната механизация.

След така извършената от нея формална проверка за съответствие на Техническото предложение на Икономическия оператор с изискванията за пълнота на офертата от гледна точка изискуемото ѝ съдържание, в съответствие с нормата на чл. 39, ал. 3, т. 1 от ППЗОП и предварително обявените условия на Възложителя, утвърдени от Указанията за участие в процедурата, Комисията пристъпи към преглед по същество на Предложението за изпълнение на поръчката, съдържащо се в офертата.

Предложението не съдържа декларация за конфиденциалност на информацията по чл. 102, ал. 1 от ЗОП;

Кратко описание на Техническото предложение на участника за изпълнение на поръчката, което съдържа:

"Организация за изпълнението на поръчката и Оценка на риска в съответствие на Наредба №2/2004 на МРРБ и МТСП"

В първата част накратко са описани предвидените етапи за изпълнение на СМР . Подготвителни работи е временно строителство- разчистване и отстраняване на отпадъци, временно ограждане на обекта, организация на строителната площадка, охрана и защита на обекта и Строителни работи- откриване на строителната площадка, определяне на строителна линия и трасиране на опорни точки,

Предвидените строително-монтажни работи и последователност на изпълнение:

-масов изкоп за основи на ограда и подготовка за асфалтиране

-армиране бетонова част на ограда и фундамент на футболни врати

-представен е списък на основните материали, които ще бъдат вложени в обекта

Представена е организация и подход на изпълнение, в това мисло и за временното строителство, последователност и продължителност на предлаганите дейности , описание на мерките и условията, които ще бъдат създадени на обекта за работа при лоши метеорологични условия, описание на предлаганата организация на изпълнението, включително мерките и условията, които ще бъдат създадени на обекта, разпределение на трудовите и технически ресурси. В организацията и подхода на изпълнение са описани екипът за управление-управител на дружеството, техническия ръководител, координатор по безопасност и здране, координатор по контрола на качеството. В тази част са описани задълженията и отговорностите им и предвидените организационни мерки, включително участието на проектанта, авторския надзор и възложителя. Накратко са представени дейностите предвидени в подготвителния етап и в етап начало на строителството-откриване на строителната площадка, даване на строителна линия, изпълнени ена насип за основи, настилане на промит пясък, направа на каучукова гумена настилка, доставка и полагане на пясък, товарене и извозване на отпадъци, съдове за отпадъци, информационна табела, инсалационен доклад за безопасност, стълбове/колони за ограда, предаване на обекта.

Представени са накратко мерките и условията, които ще бъдат създадени на обекта за работа при лоши метеорологични условия. В точка 1.5 е представен аорганизацията на контрола на качеството- провеждан в две направления- контрол върху материалите и контрол на извършваните СМР.

Описание на мерките за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на персонала: В първата част са описани съобразно извършваната на конкретни по вид дейности-земни работи, кофражни работи, бетонови работи, довършителни работи. описани са и мерките свързани с пожарната абезопасност, мероприятия за осигуряване на безопасно движение по време на СМР, мерки за опазване на ОС. В част Организация и ключов персонал са представени по отношение на техническия ръководител, координатор по безопасност и здраве, оператори и работещи на които е възложено управлението или изпълнението на строителни машини, инструменти. Посочени са местата със специфични рискове и изисквания по БЗ. Направено е описание на мерките за опазване на околната среда. Отделно е разработен предвидения контрол при изпълнение на стоманобетоновите работи за настилка и фундаменти, като за тях са представени методите, които ще използва за контрол върху качеството на доставките на материалите и влагането при армировъчни и бетонови работи. Контролът по изпълнение на настилките обхваща изпълнението и вида на ударопоглъщаща каучукова настилка, асфалтова настилка и настилка от унипавета.

В следващата част е направена идентификация на възможните рискове и предпоставки за качествено и навременно изпълнение на предмета на поръчката, за създаване на организация на ПБС на територията на строителната площадка, за създаване на организация и управление на силите при кризисни ситуации- задължения на техническия ръководител хо действия за ликвидиране на последиците от стихийно бедствие, авария или пожар, задължения на отговорния ръководител за работите по ликвидиране на аварията или пожара, задължения на управителя на фирмата при подобни ситуации.

В следващата част са описани места със специфични рискове и мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, включително конкретни действия за недопускане - при извършване на земни работи, при изграждане на стоманобетонната настилка, при изпълнение на огневи работи, мерки за намаляне на рисковете чрез използване на лични предпазни средства. В последната част са представени други задължения на техническия ръководител за намаляне на рисковете и е представен списък на инсталациите, машините и съоръженията, подлежащи на контрол.

След разглеждане на приложените документи и предложението за изпълнение на поръчката, комисията извърши проверка на ценовото предложение, при което се установи следното: Ценообразуването е съобразено с приложимите трудови и социални стандарти, включени са разходи за труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба, и всички други разходи, които участникът предвижда да направи във връзка с изпълнението на обществената поръчка. Ценовата оферта съответства на предложението за изпълнение на обществената поръчка.

Извод : не са налице условия водещи до отстраняване ; Отговаря на указанията за разработване, посочени от възложителя; Отговаря на обявените условия (изискванията) на Възложителя; Съответства на действащото законодателство и/или действащи норми и стандарти и/или не е съобразена с предмета на поръчката.

При извършен подробен преглед на представените в офертата документи и деклариранията обстоятелства, съгласно изискванията на възложителя за личното състояние на участниците и критериите за подбор и изискванията към участниците по отношение на техническо и ценово предложение, посочени в документацията за участие, комисията реши следното: **Допуска "Хидроинвест"ЕООД до по-нататъшно участие в процедурата – оценка на техническото и ценово предложение**

2. „Бургстрой” ООД

Срок за изпълнение: 20(двадесет)календарни дни.

Гаранционен срок – 60(шестдесет)месеца.

Ценово предложение: 88 945.78(осемдесет и осем хиляди деветстотин четиридесет и пет лева и 78 ст.)

Предложението съдържа : Организация за изпълнение на поръчката- Приложение 1 и Подробен Линеен календарен график за изпълнение на предвидените дейности – Приложение № 2, Ресурсен план-график на използваната механизация и обурдване - Приложение №3 и Диаграма на работната ръка - Приложение № 4

Предложението не съдържа декларация за конфиденциалност на информацията по чл. 102, ал. 1 от ЗОП ;

След така извършената от нея формална проверка за съответствие на Техническото предложение на Икономическия оператор с изискванията за пълнота на офертата от гледна точка изискуемото ѝ съдържание, в съответствие с нормата на чл. 39, ал. 3, т. 1 от ППЗОП и предварително обявените условия на Възложителя, утвърдени от Указанията за участие в процедурата, Комисията пристъпи към преглед по същество на Предложението за изпълнение на поръчката, съдържащо се в офертата.

Кратко описание на Техническото предложение на участника за изпълнение на поръчката, което съдържа:

Организация за изпълнение на поръчката:

Предмет :В първата част е направено описание на предмета на поръчката. Описанието накратко включва предвидените по проекта дейности съгласно проектното решение и общи изисквания за изпълнение на СМР- приложимата нормативна уредба в областта на строителството, изисквания за опазване на околната среда, мерки за безопасност и охрана на труда. Описани са отговорностите, функциите и ролята на страните/институции, имащи отношение към процеса- община, външни изпълнители, проектант, строител, лице, упражняващо строителен надзор.

Планиран технологичен подход : В тази част са описани предвидените от участника етапи на изпълнение и неговата технологична последователност. Етап подготвителни дейности- организационни мероприятия, подготвителни дейности на строителната площадка, демонтажни дейности на настилки, метална ограда, фрезование асфалт. В етап Същински СМР са включени изкопни работи, извозване на строителни отпадъци, кофражи , армировъчни работи, бетонови работи, направа на асфалтова настилка, монтаж на каучукова настилка, доставка и монтаж на спортните съоръжения. Финално почистване и предаване на обекта.

Начин на изпълнение на дейностите при извършване на строителството, последователност и взаимоотношения:

Посочените в горната част етапи в тази част са разработени подробно като са включени и съответните лица и заинтересувани институции. Описани са съответните актове и протоколи според Наредба №3 от 31.07.2003. Към всяка дейност участника е разработил и съответната технология, която смята да приложи, както и дейностите по приемане и измерване, с цел осъществяване на контрол по време на строителството. Дейностите са разработени в схема за всяка както следва: подготвителни работи, взаимоотношения с останалите СМР, технология на изпълнението, приемане и измерване, използвани механизация, уреди и инструменти. Представянето завършва с дейност финално почистване и предаване на обекта.

Мерки за постигане на качеството:

В предложението се съдържат конкретни мерки за осигуряване на качеството по време на

изпълнение на договора. Включени са мерки преди започване на работа-изправност на оборудването, наличие на обучен персонал, лични предпазни средства, осигуреност с необходимите материали. мерки по време на изпълнение на СМР-контрол на влаганите материали, спазване на правилата за ЗБР, инспекция на завършен обект-направа на измервания и изпитвания, преглед на сертификати и декларации, и т.н. Мерки за подобряване на качеството-записи от несъответствия на продукти, обратна връзка с доставчици, служители, проучване на пазара и анализи на конкурентни продукти и т.н. Мерки за осигуряване на качествена работа на подизпълнители-оценяване и преизбиране на доставчици, приемане и проверка на доставяния продукт и т.н.

Организация, мобилизация и разпределение на използваните ресурси-работна ръка, инструменти, съоръжения и техническо оборудване:

Започва с част преглед на разполагаемите ресурси- в тази част се изясняват входящите и изходящи елементи на планирането-одобрената оферта, проекта, офертите на предвидените доставчици и изходящите-тези определящи етапите на строителство, използвани доставчици, времетраене на процесите, работните инструкции. Оценка на разполагаемия човешки, материален и финансов ресурс. Мобилизация на ресурсите-след извършване на прегледа и оценката и сравнение с изискванията на договора се изготвя план за достигане на желаните нива.

Разпределение на човешкия и материален ресурс- описан е предвидения експертен състав-технически ръководител, лице отговарящо за контрола на качеството, координатор по безопасност и здраве, на изпълнителския състав-бригади строителни работници, спомагателни работници. Описани са взаимовръзките и подчинеността на техническия и изпълнителски персонал. Включено е и описание на необходимите технически ресурси-самосвал, бордови камион, валяк, трамбовки, асфалтополагач и т.н.

План за организация и управление на обекта за създаване на здравословни и безопасни условия на труд:

В организационния план са включени указания за преодоляване на опасностите на етапи. В програма за управление на безопасната работа- съдържа класификация на опасностите, отговорности и правомощия за изпълнение и съответните персонални функции по нива в организацията, и ресурси, необходими за изпълнението на програмата

Представена е таблично предвижданата дейност за управление на риска, с посочване на отговорното лице и срок за всяка дейност.

Организация на мерките за опазване на околната среда:

На първо място са идентифицирани възможни замърсители- на въздуха, на повърхностни и подпочвени води, унищожаване на ландшафт и растителни видове. След което са представени конкретните мерки за опазване- превантивни - екологосъобразен избор на строителни материали, почистване на строителната площадка от строителни, битови и опасни отпадъци. Провеждане на инструктажи-за недопускане замърсяване на пътната мрежа, контрол на отделянето на изгорели газове, контрол при разливи на строителни разтвори, гориво, масла, контрол над запрашаване, над токсични газове, над отпадни води. В последната част са представени и мерките за преодоляване - почистване от твърди отпадъци(неопасни и опасни), от течни отпадъци, и от други видове замърсители.

План за управление на рисковете:

Раздела започва с част идентификация на риска - определянето им и категоризация като причини независещи от изпълнителя и такива, зависещи изцяло от изпълнителя.. Изброени са идентифицираните рискове закъснение началото на започване на работа, изоставане от графика при текущото изпълнение, форсмажорни обстоятелства, лоши метеорологични условия, промени в законодателството, големи аварии на електро и/или водоснабдяване.

Причини зависещи от строителя и мерки за преодоляването им-лоша организация на работата на площадката, спиране на работата поради тежка трудова злополука, спиране поради възникване на пожар , авария на строителна техника, кражба на материали и/или техника, причиняване на екологични щети.

Последната част обхваща рисковете от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта-спиране на работа на обекта от държавни или общински власти, значително увеличение на цените на строителните материали и горива, недостъпност или информация от страна на други участници в строителния процес, неизпълнение на договорните отношения, в т.ч. забава за плащанията по договора-неосигурен достъп до строителната площадка, забавяне или спиране на финансиране, забавяне доставка на строителен материал, доставка на некачествен или несъответстваща строителен материал, фалит на доставчик.

След разглеждане на приложените документи и предложението за изпълнение на поръчката, комисията извърши проверка на ценовото предложение, при което се установи следното: Ценообразуването е съобразено с приложимите трудови и социални стандарти, включени са разходи за труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба, и всички други разходи, които участникът предвижда да направи във връзка с изпълнението на обществената поръчка. Ценовата оферта съответства на предложението за изпълнение на обществената поръчка.

Извод : не са налице условия водещи до отстраняване ; Отговаря на указанията за разработване, посочени от възложителя; Отговаря на обявените условия (изискванията) на Възложителя; Съответства на действащото законодателство и/или действащи норми и стандарти и/или не е съобразена с предмета на поръчката.

При извършен подробен преглед на представените в офертата документи и декларираните обстоятелства, съгласно изискванията на възложителя за личното състояние на участниците и критериите за подбор и изискванията към участниците по отношение на техническо и ценово предложение, посочени в документацията за участие, комисията реши следното: **Допуска „Бургстрой“ ООД до по-нататъшно участие в процедурата – оценка на техническото и ценово предложение**

На 13.08.19г., от 15.00 часа , Комисията продължи на своята работа на закрито заседание за извършване на действия по разглеждане и оценка на предложенията на допуснатите участници.

Критерий за възлагане: Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерия - „оптимално съотношение качество/цена”.

Методика за определяне на комплексна оценка на офертите

Показатели за оценяване:

Фп – Цена за изпълнение (предложена от участника цена в лева без ДДС)

Сп – Срок за изпълнение на строителството

Относителна тежест на показателите за оценяване:

Фп = 70 точки, максимална стойност

Сп= 30 точки, максимална стойност

1. Финансова оценка – Фп – максимален брой – 70 точки

Финансовите предложения се проверяват, за да се установи, че са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата. При различия между сумите, изразени с цифри и думи, за вярно се приема словесното изражение на сумата. При наличие на аритметична грешка – участникът се отстранява от участие.

Оценка на финансовото предложение.

F_n – финансова оценка на предлаганата от участника цена за изпълнение на поръчката, която за всеки участник се изчислява по формулата:

$F_n = C_{\min} / C_n \times 70$, където:

C_{\min} – минималната предложена цена сред всички допуснати до оценка оферти

C_n – цената предложена в n-тата оферта

F_n се изчислява до втория знак след десетичната запетая.

2. Оценка по показател C_n

C_n е показател, отразяващ тежестта на предложения от участника срок за изпълнение на строителството /в календарни дни/ - тежест 30 точки,

За нуждите на настоящата методика максималната стойност на C_n е 30 точки;

Максимален брой точки – 30, получава офертата с предложен най-кратък срок за изпълнение на строителството;

Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-краткия срок за изпълнение на строителството по следната формула

$C_n = (C_{\min} / C_i) \times 30$, където

C_{\min} – представлява минималният (най-кратък) предложен срок за изпълнение на строителството

C_i – представлява срокът за изпълнение на строителството, предложен от i-тия участник.

C_n се изчислява до втория знак след десетичната запетая.

3. Обща оценка – O_n – максимален брой – 100 точки

Общата оценка е сбор на стойностите на техническата оценка и финансовата оценка:

$O_n = F_n + C_n$, където

O_n – общата оценка на n-тата оферта,

F_n – финансовата оценка на n-тата оферта.

C_n – оценка по показател срок на n-тата оферта.

Крайно класиране на Участниците

Крайното класиране на участниците се извършва по броя на точките, получени за всеки участник. На първо място се класира участникът, получил най-висока обща оценка.

Оценка на предложената на участниците

1. За участник „Хидроинвест“ ЕООД

оценка по показател $F_n = 88\,697.08 \text{ лв.} / 88\,697.08 \text{ лв.} (C_n) = 1 \times 70 = 70$ точки

оценка по показател $C_n = (20 \text{ дни} (C_{\min}) / 28 \text{ дни} (C_i)) = 0.714 \times 30 = 21.42$ точки

Обща оценка $O_n = 70(F_n) + 21.42(C_n) = 91.42$ точки

2. За участник „Бургстрой“ ООД

оценка по показател $F_n = 88\,697.08 \text{ лв.} (C_{\min}) / 88\,945.78 \text{ лв.} (C_n) = 0.997 \times 70 = 69.79$ точки

оценка по показател $C_n = (20 \text{ дни} (C_{\min}) / 20 \text{ дни} (C_i)) = 1 \times 30 = 30$

Обща оценка $O_n = 69.79(F_n) + 30(C_n) = 99.79$ точки

Във връзка с извършените и описани по-горе действия на комисията по разглеждане и оценка на отделните показатели от техническите предложения на участниците от предходните заседания, комисията отрази оценките, и класира участниците, както следва:

участник	F_n	C_n	O_n
„Бургстрой“ ООД	69.97	30	99.97
„Хидроинвест“ ЕООД	70	21.42	91.42

След като приключи своята работа, комисията единодушно взе следното

РЕШЕНИЕ:

След внимателна преценка на постъпилите предложения, които са съобразени с изискванията на Възложителя, длъжностните лица предлагат изпълнението на дейността по процедурата с предмет: Избор на изпълнител на строително-монтажни работи на строеж „Реконструкция, оборудване и обзавеждане на спортна инфраструктура в УПИ I, кв. 70 по плана на гр. Созопол, община Созопол” по Договор №BG06RDNP001-7.007-0075-S01/14.05.2019г. с Държавен Фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенция, финансиран по Програма за развитие на селските райони 2014-2020г. да се възложи на „Бургстрой” ООД, с получени от оценяването 99.97 точки и класиран на първо място.

Предлагат на Възложителя, да сключи договор по така обявената процедура с кандидата „Бургстрой” ООД.

Комисията приключи своята работа в 12:00 часа на 09.08.2019г., и подписа единодушно настоящия протокол в един екземпляр.

Приложение: 1.оферти – 2 бр.

2. декларации за обстоятелствата по чл. 103, ал. 2 от ЗОП – 3 бр.

Длъжностни лица:

/П/ Заличен подпис съгл. чл.36а,ал. 3 от ЗОП

/ Галина Георгиева/

/П/ Заличен подпис съгл. чл.36а,ал. 3 от ЗОП

/ Златка Данчева/

/П/ Заличен подпис съгл. чл.36а,ал. 3 от ЗОП

/ Анастасия Любенова /

Днес, 14.08.2019 година, приемам протокола от комисията, подписан от членовете на комисията, по-горе и

Утвърждавам на: 14.08.2019
(дата)

/П.Чапеева- зам.кмет община Созопол/
(подпис и печат на възложителя)