



ЧАСТ IV. ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

Проект!

ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА СТРОИТЕЛСТВО

№/.....

Днес, г., в гр. Созопол между:

ОБЩИНА СОЗОПОЛ, със седалище и адрес на управление: гр. Созопол, пл. "Хан
Крум" № 2, ЕИК БУЛСТАТ 000057236, представлявана от – и.д.кмет
на общината и-гл.счетоводител, наричана, за краткост, в този
договор, **"ВЪЗЛОЖИТЕЛ"**, от една страна,

..... със седалище
(*наименование на изпълнителя)

и адрес:,
ЕГН/ЕИК/БУЛСТАТ:....., идентификационен номер по ДДС
(*ако има регистрация), представлявано от

.....
(*законен представител - име и длъжност)

или

.....,
(*ако има упълномощено лице - име, длъжност, акт на който се основава
представителната му власт)

наричано по-долу за краткост "ИЗПЪЛНИТЕЛ", от друга страна,

се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост "Договор", с предмет: "Асфалтиране, преасфалтиране, асфалтови кърпежи, основен и локален ремонт, както и дейности по превантивното поддържане (съгласно чл.38 от „Техническите правила и изисквания за поддържане на пътищата“) на общински и местни пътища(пътни участъци) и на техните съоръжения и принадлежности на територията на Община Созопол, както и на уличната мрежа на гр.Созопол, гр.Черноморец и селата Равадиново, Атия, Росен, Равна гора, Присад, Зидарово, Вършило, Габър, Крушевец и Индже войвода, както и други по възлагане от Възложителя, в съответствие с тръжната документация"

в изпълнение на Решение № за възлагане на обществената поръчка (процедурата – публично състезание е открита с Решение №/.....2019 г., вписана в Регистъра на обществените поръчки под уникален №.....) и на основание чл. 112 от

ЗОП за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши дейности по асфалтиране, преасфалтиране, асфалтови кърпежи, основен и локален ремонт, както и дейности по превантивното поддържане (съгласно чл.38 от „Техническите правила и изисквания за поддържане на пътищата“) на общински и местни пътища(пътни участъци) и на техните съоръжения и принадлежности на територията на Община Созопол, както и на уличната мрежа на гр.Созопол, гр.Черноморец и селата Равадиново, Атия, Росен, Равна гора, Присад, Зидарово, Вършило, Габър, Крушевец и Индже войвода, както и други по възлагане от Възложителя, в съответствие с тръжната документация"

В предмета на договора са включени конкретно следните участъци:

- основен ремонт на ул."Николай Лъсков", с.Росен
 - основен ремонт на ул."Стара планина" и „Черно море“, с.Равадиново
 - основен ремонт на път BGS1211, Созопол-с.Равадиново
 - основен ремонт на път BGS1212, с.Росен-с.Равна гора
 - основен ремонт на път BGS1211,с.Атия-кв.Миньор
 - основен ремонт на път BGS1213,2214, с.Зидарово-с.Вършило-с.Габър
- както и текущи ремонти и кърпежи по възлагателни писма на Възложителя

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

2.1. Стойността по договора е съгласно ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от този договор, по представени единични цени на видовете работи. Възложителят заплаща сумите въз основа на протокол за действително извършени и приети работи при следните показатели за ценообразуване:

- часова ставка	лв./чч;
- допълнителни разходи върху ФРЗ	%;
- допълнителни разходи върху механизация	%
- печалба -	%;
- доставно - складови разходи	%

Размерът на всички плащания по този договор не може да надвишава сумата от 670 000 (шестстотин и седемдесет хиляди) лева без включен ДДС .

Не подлежи на разплащане протокол за действително извършени работи, некомплектован с разходооправдателни документи – подробни количествени сметки, количествено - стойностни - сметки - Протокол Обр. 19, сертификати и/или декларации за съответствие на вложените материали, протоколи от изпитване, в случаите, когато това е приложимо.

Непредвидените видове работи, възникнали в процеса на изпълнение на поръчката, ще бъдат остойностявани по предложените показатели на ценообразуване в офертата след представяне на анализи.

2.2. Заплащането се извършва въз основа на предоставени фактури от страна на изпълнителя, както и след изпълнение на условията за приемане на изработеното. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да посочи в издадените от него фактури номера на настоящия договор и наименованието на поръчката. Заплащането на дейностите по участъци , посочени в чл.1 и предвидени за основен ремонт се заплащат със средства от републиканския бюджет, в размер на отпуснатите средства.

2.3. Дължимата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума се заплаща по банков път както следва:

- до **30% от стойността на договора авансово плащане**,което ще се приспадне от първия Протокол Обр. 19

- до **70 % от стойността на договора: регулярни плащания** на суми, равняващи се

на изработено и одобрено в срок до 10 работни дни след подписване на констативен протокол за приемане на част от работата, съответстваща на процента на плащането без забележки от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и представяне на оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2.4. Всяко плащане се извършва в български левове, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ВІС:

ІВАН:

БАНКА:

2.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по т. 2.4 в срок от 7 календарни дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

2.6. Договорената цена е окончателна и не подлежи на актуализация за срока на настоящия договор. Страните по настоящия договор се задължават да не представят и да не получават никакви други суми, извън уговорените в договора, за да се осигури прозрачност и да се избегнат корупционни практики. Възстановяването от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на неусвоените суми и превеждане на дължимите лихви, глоби и неустойки ще се извършва по банков път по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ със следните реквизити:

Банка:

ВІС:;

ІВАН: BG

2.7. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на т. 9.3.

ІІІ. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

3.1. Настоящият договор се счита за сключен от датата на подписването му от двете страни.

Срок за изпълнение – до 1 (една) година от сключване на договора.

Срок за започване на работа при възлагане от Възложителя – до календарни дни от датата на получаване на Възлагателно писмо от Изпълнителя (съгласно офертата на избрания за изпълнител участник).

Срок за започване на работа при възлагане от Възложителя в случай на аварийно – възстановителни дейности – до календарни дни от датата на получаване на Възлагателно писмо от Изпълнителя (съгласно офертата на избрания за изпълнител участник) .

Изпълнението на дейностите на даден обект започва след изпращане на възлагателно писмо от страна на Възложителя в рамките на описаните срокове. Във възлагателното писмо Възложителят описва местонахождението на обекта, на който ще се извършва ремонт и/или рехабилитация и/или реконструкция, неговите размери и дейностите, които очаква да бъдат изпълнени. След съгласуване на изготвената от страна на Изпълнителя количествена сметка за конкретния обект, Възложителят определя и прогнозната стойност на обекта. Прогнозната стойност не е окончателна и се уточнява при отчитането на обекта съгласно клаузите на този договор.

3.2. Изпълнението на поръчката е за междуселищни отсечки и улици в населените места на Община Созопол.

ІІІІ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

4.1. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълнява в срок и без отклонения

съответните дейности съгласно Техническата спецификация на обществената поръчка.

4.2. Да извършва проверка във всеки момент от изпълнението на договора относно качество, количества, стадии на изпълнение, технически параметри, без това да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. Да задържи съответна част от гаранцията за изпълнение при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на клаузи от договора и да получи неустойка в размера, определен в т. 10.1 от настоящия договор.

4.4. Да прави рекламации при установяване на некачествена работа, която не е в съответствие с Техническите спецификации, действащото законодателство, стандартите и/или с техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.5. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

5.1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер, при условия и в срокове съгласно настоящия договор.

5.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като такава в представената от него оферта.

6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

6.1. Да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.

6.2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.

7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

7.1. Да изпълни поръчката качествено в съответствие с предложеното в офертата му, включително техническото предложение, което е неразделна част от настоящия договор. Преди започване на ремонтните работи, възложени с възлагателно писмо, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да извърши основен оглед на терените, да установи текущото състояние и на тази база да изготви детайл (съобразно предвиденото от него проектно решение) за изпълнение на работите в случаите, когато това е необходимо. В допълнение, следва да изготви количествена сметка на видовете работи, която да съгласува с Възложителя и която да се остойности (в рамките на стойността на договора). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да изготви всички други необходими документи, свързани с изпълнението на подобен тип работи, произтичащи от приложимото законодателство.

7.2. Да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

7.3. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 7 календарни дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да променя посочените в офертата му подизпълнители при условията на чл. 66 ЗОП.

7.4. При изпълнение на предмета на настоящия договор да използва квалифицирани експерти, за чиито действия отговаря. По време на изпълнението на поръчката Изпълнителят няма право да сменя лицата, посочени в офертата му и експертите в Списъка на експертите в екипа, отговорен за изпълнение на поръчката без предварително писмено съгласие на Възложителя.

7.5. Да носи отговорност за качеството на използваните от него материали. Когато използваните за изпълнение на обществената поръчка материали са некачествени или неподходящи за качествено изпълнение на работите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да подмени материалите с качествени. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни това задължение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати или развали договора.

7.6. Да отстрани за своя сметка допуснатите грешки, неточности и констатираните недостатъци (количествени и качествени) от Възложителя, в сроковете, определени в настоящия договор.

7.7. Да предоставя на Възложителя информация за хода на работата по изпълнение на дейностите, както и да му осигурява възможност за осъществяване на контрол по изпълнението относно качество и др. във всеки момент от изпълнението на договора, без това да пречи на изпълнението.

7.8. Да не предоставя на физически и юридически лица документи и информация, свързани с изпълнението на услугата без изричното съгласие на Възложителя.

7.9. Да иска предоставената от него дейност, предмет на договора, да бъде приета от Възложителя, ако е изпълнена качествено и в срок.

7.10. Да докладва за възникнали нередности във връзка с изпълнение на възложената му работа.

7.11. Да поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация относно извършването на възложената работа, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени във връзка с изпълнението на договора.

7.12. Да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност при виновно поведение и/или при бездействие от страна на Изпълнителя, последният е длъжен да възстанови на Възложителя всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

7.13. Изпълнителят се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно Възложителя относно обстоятелството, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт.

7.14. Задължение за възстановяване на суми по нередности при виновно поведение и/или при бездействие от страна на Изпълнителя, заедно с дължимата лихва и други неправомерно получени средства в изпълнение на настоящия договор.

7.15. Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни имоти.

7.16. Да охранява обектите за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.17. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за извършените строително-монтажни/ремонтни работи, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. Всички работи, които са закрити, без да е съставен акт, ще бъдат откривани по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В допълнение към горното ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС 277 от 05.11.2012 г., включително да оказва пълно съдействие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при изпълнение на тази наредба.

7.18. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подписване на договора, до деня на изтичане на гаранционния срок за строежа. В случай на повреди и щети поради някаква причина, възникнали при изпълнение на работи по строежа, или при части от тях, или на неговата механизация, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще ги отстрани за своя сметка.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще обезщетява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неговия персонал при претенции за щети или смърт, претенции за загуба или повреда на каквато и да е собственост, извън собствеността, представляваща част от строежа, които претенции могат да възникнат при или по повод изпълнение или неизпълнение задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидна застраховката за професионална отговорност в строителството по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, и посочените в ал. 3 застраховки за периода на изпълнение на поръчката и да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при поискване всички застрахователни документи в оригинал и да го уведомява за всички

обстоятелства относно изпълнението на задълженията си по застрахователните договори.

(5) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за поддържане на застраховките по предходната алинея до подписване на констативния протокол за приемане и одобрение на работата, той може да спре всички плащания, които дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до отстраняването на неизпълнението или да заплати за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ застрахователните премии, като удържа платеното от текущите плащания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по договора.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за застраховането на неговите подизпълнители, когато е приложимо.

V. ГАРАНЦИЯ, КОЯТО ДА ОБЕЗПЕЧИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА

8.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция, която да обезпечи изпълнението в размер на (.....) лева, представляващи **3 % от неговата обща стойност, без ДДС**. Гаранцията се представя под формата на парична сума, внесена по сметка на Възложителя, неотменяема и неоттегляема банкова гаранция на първо поискване, или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

8.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа и се удовлетворява от гаранцията, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ системно не изпълнява някое от задълженията си по договора, както и когато прекъсне или забави изпълнението на задълженията си по договора с повече от 21 календарни дни.

8.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

8.4. При липса на възражения по изпълнението на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията по т. 8.1 в срок от 20 календарни дни след приключване на изпълнението (**крайната дата за приключването на договора, която крайна дата съвпада с приемането на крайните продукти: рехабилитирани улици от възложителя, установено с подписването на констативния протокол**), без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

8.5. Настоящият договор се изпълнява на етапи (дейности), поради което възложителят допуска частично освобождаване на гаранцията, съответно на изпълнената част (дейност) от предмета на обществената поръчка след нейното приемане с двустранно подписан констативен протокол, удостоверяващ изпълнението и приемането на работата по договора. В случай на приложимост на тази клауза от договора, за нейните цели ще се счита, че съотношението между отделните дейности е спрямо предложените цени за тях в ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

8.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава съответна част от гаранцията, ако има такова искане от Изпълнителя, след завършване и приемане на всеки отделен етап/дейност по предходната точка при спазване на посоченото съотношение: 30 %; 20 %; 30 % и 20 %.

8.7. Гаранцията не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. Тогава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изиска удължаване на срока на представената застраховка, когато гаранцията е под формата на застраховка. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи гаранцията до отстраняване на констатираните недостатъци, или да се удовлетвори от нея до размера на начислените неустойки.

Обслужването на банковата гаранция, таксите и други плащания по нея, банковите преводи, комисионните, както и поддържането на банковата гаранция за целия период на действие на договора и при продължаване на срока на гаранцията по реда на настоящия договор, съответно заплащането на застрахователни премии и всички суми, свързани с обслужването на договора за застраховка за посочения по-горе период, са за сметка на

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Гаранцията не ограничава и не лимитира по какъвто и да е начин отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за нарушаване на този договор.

8.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове, които не могат да бъдат по-малки от минималните гаранционни срокове по Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

8.9. За проявилите се в гаранционните срокове дефекти и недостатъци ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпрати представител на място до 48 часа от получаване на рекламация за уточняване на причините, евентуалното време и срокове за отстраняване на дефектите, като за направените констатации и поети задълженията страните подписват протокол. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпрати представител до уговореното време или откаже да изпрати такъв, без да посочи основателна причина, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съставя едностранно протокол, в който отразява направените констатации и определя срок за отстраняване. За съставения по този ред протокол се счита, че същият се приема от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ без възражения и му се изпраща за изпълнение. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани появилите се дефекти и недостатъци за своя сметка в посочения по-горе срок.

След изтичане на посочения по-горе срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може и сам да отстрани дефектите и недостатъците за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ със следните последици:

- При неотстраняване на появилите се дефекти в рамките на гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи по отстраняването им, доказани с финансово-счетоводни документи, както и неустойка в размер на 10 % от тяхната стойност или

- В хипотеза на пълно неизпълнение предмета на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ връщане на всички платени суми по договора, както и неустойка в размер на 20 % от общата стойност на поръчката. Възстановяването на дължимите суми и неустойката се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5 дневен срок, считано от датата на получаване на покана за доброволно изпълнение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

9.1. Приемането на извършената работа по т. 1 се извършва от определени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лица.

9.2. Всички схеми, детайли, подробни количествено-стойностни сметки и други документи по договора трябва да бъдат представени на следния адрес: гр. Созопол, пл. „Хан Крум” № 2 или на място, където следва да се представи според действащото законодателство или утвърдената практика.

9.3. Представените схеми, детайли, КСС, други документи и работите трябва да са логични, систематизирани и последователно да следват реализирането на предмета на договора, действащото законодателство в областта на строителството и стандартите.

9.4. След приемането/одобрението на всички работи/дейности/задачи и описаните в Техническата спецификация очаквани резултати, както и допълнителен/и такъв/такива, ако е предложено от избрания за изпълнител – участник по настоящия договор от Възложителя, лицата по т. 9.1 подписват двустранен констативен протокол.

9.5. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

VII. НЕУСТОЙКИ

10.1. В случай на забавяне при изпълнението на работата по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 1 (един) % за всеки просрочен ден, но не повече от 10 (десет) % от стойността на договора.

10.2. Изплащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и обезщетение за претърпени вреди.

VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

11.1. Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

11.2. В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забавя, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

11.3. Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок 7 календарни дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

11.4. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

12.1. Настоящият договор се прекратява:

12.1.1. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

12.1.2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - с 5-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

12.1.3. При констатирани нередности и/или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

12.1.4. С окончателното му изпълнение;

12.1.5. По реда на чл. 118 от Закона за обществените поръчки или при прогласяване на неговата унищожаемост съгласно чл. 119 ЗОП;

12.1.6. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка - предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати - с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

12.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

12.2.1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 5 календарни дни;

12.2.2. не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани недостатъци;

12.2.3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;

12.2.4. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

12.2.5. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

12.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с 5-дневно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на договора.

При прекратяването на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият има право да получи цената само на успешно завършените преди прекратяването строителни работи, дължейки неустойка в размер на 10 % върху стойността на неизпълнената работа.

При некачествено или неточно изпълнени работи по договора, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 20 % от стойността на некачествено/неточно извършените СМР.

12.4. Договорът се разваля по право, ако задължението на едната страна се погаси поради обективна невъзможност за изпълнение по смисъла на чл. 89 от Закона за задълженията и договорите.

Във всички случаи на предсрочно прекратяване на Договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в тридневен срок от прекратяването да представи за приемане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ своя краен отчет за извършената работа, въз основа на който страните ще уредят своите финансови отношения.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

13. Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

14. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

15. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

16. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие - ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

17. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

18. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите по чл. 117 ЗОП.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническа спецификация - приложение № 1 към настоящия договор,
2. Ценово предложение - приложение № 2 към настоящия договор и
3. Предложение за изпълнение на поръчката - приложение № 3 към настоящия договор.

Настоящият договор се сключи в три еднообразни екземпляра - два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....
И.Д.Кмет на Община Созопол

.....
(име, подпис, печат)

.....
За Гл.счетоводител на Община
Созопол

Съгласували:

.....