

ПРОТОКОЛ № 1

за дейността на комисия, назначена със Заповед № 8-Z-599/03.06.2019г. на кмета на община Созопол за разглеждане, оценка и класиран на офертите за участие в процедура по Глава Двадесет и шест, на стойност по чл.20, ал.3, т.1 от ЗОП с предмет: „Изграждане на спортно игрище на изкуствена трева в с.Равна гора, УПИ I, кв.24 по плана на с.Равна гора, Община Созопол”

Днес, 03.06.2019г. , в гр. Созопол, комисия в състав:

Председател: инж. Христо Христов – инженер пътно строителство д-ция УТКИПЕУП

Член: Божана Вълкова-Чампарова - юрист, директор д-ция „АПИО”

Член: Анастасия Любенова- икономист, началник отдел ”УП”

се събра в административната сградата (стая 37) на Община Созопол, находяща се в гр. Созопол, пл. „Хан Крум” № 2 от 11:00 часа в изпълнение на Заповед № 8- Z-599/03.06.2019г на кмета на община Созопол за разглеждане, оценка и класиран на офертите за участие в процедура по Глава Двадесет и шест, на стойност по чл.20, ал.3, т.1 от ЗОП с предмет „Изграждане на спортно игрище на изкуствена трева в с.Равна гора, УПИ I, кв.24 по плана на с.Равна гора, Община Созопол”

Работата на комисията започна в 11:00 часа с получаване на офертите от деловодството на Община Созопол и подписване на декларации по чл.103, ал.2 от ЗОП от членовете на комисията.

На заседанието не присъстват представители на участниците в процедурата.

До първоначално определение краен срок за получаван на оферти – 17:00 часа на 31.05.2019г. са постъпили 5(пет) оферти от:

№	Наименование на Участника	на	Регистрационен номер на офертата	Дата на получаване на офертата	Час на получаване на офертата
1.	"БМ"ДЗЗД(Мууд Констръкшън ООД и "Булпласт БГ"ЕООД)	и	26-00-803	31.05.19 год.	9:35h
2.	Бургстрой ООД		26-00-806	31.05.19год	10:44h
3.	Трансстрой Еко		26-00-811	31.05.19год	14:42h
4.	ЕИВ ЕООД		26-00-812	31.05.19год	14:48h
5.	Лайтинг Инженеринг ООД		26-00-813	31.05.19год	14:49h

I. Комисията пристъпи към отваряне на подадените оферти и тяхното разглеждане.

Предложението на кандидата в части –техническа и ценова бяха подписани от представителите на комисията. Със обявяването на ценовите и техническите предложения приключи публичната част на заседанието.

1. БМ"ДЗЗД(Мууд Констръкшън ООД и "Булпласт БГ"ЕООД)

Срок за изпълнение: 50(петдесет)календарни дни.

Гаранционен срок – 60(шестдесет)месеца.

Ценово предложение: 152 232.10(сто петдесет и две хиляди двеста тридесет и два лева и 10 ст.)

Предложението съдържа : Организация за изпълнение на поръчката и **Подобен Линеен календарен график за изпълнение на предвидените дейности** с приложена диаграма на работната ръка и диаграма на използваната механизация.

След така извършената от нея формална проверка за съответствие на Техническото предложение на Икономическия оператор с изискванията за пълнота на офертата от гледна точка изискуемото ѝ съдържание, в съответствие с нормата на чл. 39, ал. 3, т. 1 от ППЗОП и предварително обявените условия на Възложителя, утвърдени от Указанията за участие в процедурата, Комисията пристъпи към преглед по същество на Предложението за изпълнение на поръчката, съдържащо се в офертата.

Предложението не съдържа декларация за конфиденциалност на информацията по чл. 102, ал. 1 от ЗОП;

Кратко описание на Техническото предложение на участника за изпълнение на поръчката, което съдържа:

Въведение и кратко представяне на участника:

Представени са накратко двете фирми, участници в обединението- сертификати, регистрации, натрупан опит. Кратко описание на проекта "Спортно игрище с.Равна гора". Описание и характеристики на участниците отговорни за изпълнението на обекта- възложител, консултант, строителен надзор, изпълнител. Представяне на виждането на участника за функцията на изпълнителя като координатор и реализиращ оперативното ръководство на строежа.

Организация на работата по време на отделните етапи на строителството по видове СМР, с включени мерки по изпълнение на изискванията, посочени в техническата спецификация с приложено разпределение на техническите и човешките ресурси за реализиране на поръчката по видове работи:

Описани са предвидените етапи за изпълнение на СМР . Подготвителни работи е временно строителство- проект за ВОД, План строителна площадка, разчистване и отстраняване на отпадъци, граници на обекта, временни съоръжения, информационни табели, временно водоснабдяване и електроснабдяване, офис и санитарни съоръжения, временни ограждения, мобилизация, етапи на доставка на материалите. В следващата част е направено подробно разяснение на дейностите, които участника ще изпълни в подготвителната част и вътрешния контрол. В този етап са включени описание на организационната структура и работните задължения на техническия ръководител, специалист контрол на качеството, експерт по безопасност и здраве.

Описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката:

Основните етапи - направено е описание съгласно техническата спецификация по части от проекта-архитектура, строителни конструкции, инженерна геология и т.н. Организационния план предвижда първи етап -подготовка на площадката, втори етап-изпълнение на видовете СМР, трети етап- предаване на строежа.

Последователност на процесите за изпълнение на всички видове СМР:

Разработени са в табличен вид, като за всяка дейност- от проекта-архитектура, строителни конструкции, подготовка и монтаж на огради и т.н. са посочени сроковете на изпълнение, брой работници и вид механизация.След което , в текстова част допълнително е направено описание на технологиите които участника смята да приложи, включително с посочване на необходимите сертификати и/или декларации.

Организация на работа, която участникът ще създаде за действията на техническите лица, ангажирани в изпълнението на строителството, както и координацията между тях:

Направена е обяснителна записка към линеен график за изпълнението. Изложени са основните принципи при неговото съставяне- целесъобразен ред, непрекъснато строителство, равномерност в използването на работната ръка и др. Участникът е избрал прилагането на смесен метод-счетоводение от последователния и паралелния. Направена е обяснителна записка към диаграмата на работната сила. Предвижда се по един бригадир на 5-6 души разчетени работници. координацията между техническите звена ще се осъществява от техническия ръководител, който при необходимост може със съгласието на инвеститора да оптимизира календарния план. Предвижда се и провеждането на седмични редовни срещи.

Описание на мерките за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на персонала: В първата част са описани съобразно извършваната на конкретни по вид дейности-земни работи, кофражни работи, бетонови работи, довършителни работи. описани са и мерките свързани с пожарната абезопасност, мероприятия за осигуряване на безопасно движение по време на СМР, мерки за опазване на ОС. В част Организация и ключов персонал са представени по отношение на техническия ръководител, координатор по безопасност и здраве, оператори и работещи на които е възложено управлението или изпълнението на строителни машини, инструменти. Посочени са местата със специфични рискове и изисквания по БЗ. направено е описание на мерките за опазване на околната среда.

Методите, които ще използва за контрол върху качеството на доставките на материалите и влагането им, необходими при изпълнението на строителството:

Доставките ще се извършват съгласно предварително уточнен график. Контролът предвижда - подбор и одобряване на доставчици, от щофьор снабдителите и техническите ръководители до обекта. Входящият контрол ще се осъществява от техническия ръководител. Представени са действията при материали, неотговарящи на изискванията за качество и безопасност. Вътрешния контрол предвижда- измерване на количества и обеми преди изплащане, контрол върху изпълнените СМР, наличие на сертификати за съответствие.

Анализ на затрудненията(рисковете) в планираната организация на строителната площадка и мерки за предотвратяването им в случай че се появят:

анализът обхваща рисковете от атмосферното влияние, при полагане на бетон при ниски или при високи температури , финансови рискове, риск от повреда на имущество, риск от шумови въздействия, от разлив на горива и масла, от натрупвания на строителни отпадъци на строителната площадка и др.Общо разработените са 140 бр.рискове.

След разглеждане на приложените документи и предложението за изпълнение на поръчката, комисията извърши проверка на ценовото предложение, при което се установи следното: Ценообразуването е съобразено с приложимите трудови и социални стандарти, включени са разходи за труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба, и всички други разходи, които участникът предвижда да направи във връзка с изпълнението на обществената поръчка. Ценовата оферта съответства на предложението за изпълнение на обществената поръчка.

Извод : не са налице условия водещи до отстраняване ; Отговаря на указанията за разработване, посочени от възложителя; Отговаря на обявените условия (изискванията) на Възложителя; Съответства на действащото законодателство и/или действащи норми и стандарти и/или не е съобразена с предмета на поръчката.

При извършен подробен преглед на представените в офертата документи и декларираните обстоятелства, съгласно изискванията на възложителя за личното състояние на участниците и критериите за подбор и изискванията към участниците по отношение на техническо и ценово предложение, посочени в документацията за участие, комисията реши

следното: Допуска " БМ"ДЗД до по-нататъшно участие в процедурата – оценка на техническото и ценово предложение

2. „Бургстрой” ООД

Срок за изпълнение: 10(десет)календарни дни.

Гаранционен срок – 60(шестдесет)месеца.

Ценово предложение: 131 748.35(сто тридесет и една хиляди седемстотин четиридесет и осем лева и 35 ст.)

Предложението съдържа : Организация за изпълнение на поръчката- Приложение 1 и Подобен Линеен календарен график за изпълнение на предвидените дейности – Приложение № 2,

Предложението не съдържа декларация за конфиденциалност на информацията по чл. 102, ал. 1 от ЗОП ;

След така извършената от нея формална проверка за съответствие на Техническото предложение на Икономическия оператор с изискванията за пълнота на офертата от гледна точка изискуемото ѝ съдържание, в съответствие с нормата на чл. 39, ал. 3, т. 1 от ППЗОП и предварително обявените условия на Възложителя, утвърдени от Указанията за участие в процедурата, Комисията пристъпи към преглед по същество на Предложението за изпълнение на поръчката, съдържащо се в офертата.

Кратко описание на Техническото предложение на участника за изпълнение на поръчката, което съдържа:

Организация за изпълнение на поръчката:

Предмет :В първата част е направено описание на предмета на поръчката. Описанието накратко включва предвидените по проекта дейности съгласно проектното решение и общи изисквания за изпълнение на СМР- приложимата нормативна уредба в областа на строителството, изисквания за опазване на околната среда, мерки за безопасност и охрана на труда. Описани са отговорностите, функциите и ролята на страните/институции, имащи отношение към процеса- община, външни изпълнители, проектант, строител, лице, упражняващо строителен надзор.

Планиран технологичен подход : В тази част са описани предвидените от участника етапи на изпълнение и неговата технологична последователност. Етап подготвителни дейности- организационни мероприятия, подготвителни дейности на строителната площадка, демонтажни дейности на настилки и бордюри, изравняване на терен. В етап Същински СМР са включени изкопни работи, извозване на строителни отпадъци, полагане на дренажен слой, монтаж на тръби, стълбове, кабели, кофражи , армировъчни работи, бетонови работи, полагане на основа и монтаж за тротоари и бордюри, монтаж на настилки, монтаж на спортните съоръжения. Финално почистване и предаване на обекта.

Начин на изпълнение на дейностите при извършване на строителството, последователност и взаимоотношения:

Посочените в горната част етапи в тази част са разработени подробно като са включени и съответните лица и заинтересувани институции. Описани са съответните актове и протоколи според Наредба №3 от 31.07.2003. Към всяка дейност участника е разработил и съответната технология, която смята да приложи, както и дейностите по приемане и измерване, с цел осъществяване на контрол по време на строителството. Дейностите са разработени в схема за всяка както следва: подготвителни работи, взаимоотношения с останалите СМР, технология на изпълнението, приемане и измерване, използвани механизация, уреди и инструменти. Подробно е представена технологията в частта

полагане и уплътняване на настилки за игрища и площадки, изпълнение на настилка от каучукови ЕПДМ гранули със специализирана пейвър машина и полагане на изкуствена трева. Представянето завършва с дейност финално почистване и предаване на обекта.

Технически параметри на предлаганите за влагане в строежа материали за гарантиране на качеството:

Описани са техническите, естетическите и функционално характеристики на бетона, армировката, кофраж, пясък за подложка, електрически кабели, ВиК инсталация, спортни настилки. Представени са приложимите БДС стандарти.

Мерки за постигане на качеството:

В предложението се съдържат конкретни мерки за осигуряване на качеството по време на изпълнение на договора. Включени са мерки преди започване на работа-изправност на оборудването, наличие на обучен персонал, лични предпазни средства, осигуреност с необходимите материали. мерки по време на изпълнение на СМР-контрол на влаганите материали, спазване на правилата за ЗБР, инспекция на завършен обект-направа на измервания и изпитвания, преглед на сертификати и декларации, и т.н. Мерки за подобряване на качеството-записи от несъответствия на продукти, обратна връзка с доставчици, служители, проучване на пазара и анализи на конкурентни продукти и т.н. Мерки за осигуряване на качествена работа на подизпълнители-оценяване и преизбиране на доставчици, приемане и проверка на доставяния продукт и т.н. Механизъм за вътрешен контрол на качеството-действието по наблюдение и измерване включва системно и епизодично наблюдение. Контрол на закупени продукти-входящ контрол(приемна инспекция) и специализирана инспекция, която се извършва от специализиран орган, оторизиран да извършва контрол на обекта-надзор, общински и държавни власти. Контрол на изпълнението на СМР-чрез извършване на техническа проверка и проверка на мерки взети за изпълнение на предписания от контролни органи, проведени консултации, вътрешни проверки.

Организация, мобилизация и разпределение на използваните ресурси-работна ръка, инструменти, съоръжения и техническо оборудване:

Започва с част преглед на разполагаемите ресурси- в тази част се изясняват входящите и изходящи елементи на планирането-одобрената оферта, проекта, офертите на предвидените доставчици и изходящите-тези определящи етапите на строителство, използвани доставчици, времетраене на процесите, работните инструкции. Оценка на разполагаемия човешки, материален и финансов ресурс. Мобилизация на ресурсите-след извършване на прегледа и оценката и сравнение с изискванията на договора се изготвя план за достигане на желаните нива. Разпределение на човешкия и материален ресурс- описан е предвидения експертен състав-технически ръководител, лице отговарящо за контрола на качеството, координатор по безопасност и здраве, на изпълнителския състав-бригади строителни работници, спомагателни работници. Описани са взаимовръзките и подчинеността на техническия и изпълнителски персонал. Включено е и описание на необходимите технически ресурси-самосвал, бордови камион, валяк, трамбовки и т.н.

План за организация и управление на обекта за създаване на здравословни и безопасни условия на труд:

В разработената концепция са посочени технологичните потоци от работници, механизация и материали, както и съпътстващите ги спомагателни дейности. Показане е спецификацията на предвидените човешки ресурси като брой, квалификация, техническо ръководство, приложена е и спецификация на предвидените за използване строителна техника както и на транспортните средства. В организационния план са включени и ограничителните условия по ПБЗ, организационни указания за преодоляване на

опасностите по етапи, организация на мерките за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, програма за управление на безопасната работа, осигуряване на необходимите работно облекло и лично придпазно средства.

Организация на мерките за опазване на околната среда:

На първо място са идентифицирани възможни замърсители- на въздуха, на повърхностни и подпочвени води, унищожаване на ландшафт и растителни видове. След което са представени конкретните мерки за опазване- превантивни - екологосъобразен избор на строителни материали, запазване на радтителните видове в и около строителната площадка. Провеждане на инструктажи-за недопускане замърсяване на пътната мрежа, почистване на строителната площадка от строителни и битови отпадъци, както и от опасни отпадъци, контрол на отделянето на изгорели газове, контрол при разливи на строителни разтвори, гориво, масла, контрол над запрашаване, над токсични газове, над отпадни води. В последната част са представени и мерките за преодоляване - почистване от твърди отпадъци(неопасни и опасни), от течни отпадъци, и от други видове замърсители.

План за управление на рисковете:

Раздела започва с част идентификация на риска - определянето им и категоризация. Изброени са идентифицираните рискове- промяна на проекта и планирането, рискове на изпълнението , за приходите, от прекратяване. Планът за управление на рисковете представлява изпълнението на точно описани процеси с цел да не се допусне промяна в негативно направление на основните планирани и одобрени параметри, свързани с инвестиционния проект(удължаване на срока на проекта, надвишаване бюджета на проекта, отклонение от обхвата и др.) Разработените от участника рискове - закъснение началото на започване на работите, изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите, , форсмажорни обстоятелства-дъждовно време, високи или ниски външни температури, промени в законодателството, големи аварии на електро и/или водоснабдяване на строителната площадка. Причини зависещи от строителя и мерки за преодоляването им-лоша организация на работата на площадката, спиране на работата поради тежка трудова злополука, спиране поради възникване на пожар , авария на строителна техника, кражба на материали и/или техника, причиняване на екологични щети.

Последната част обхваща рисковете от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта-спиране на работа на обекта от държавни или общински власти, значително увеличение на цените на строителните материали и горива, недостъпъчно съдействие или информация от страна на други участници в строителния процес, конфликт между участниците в строителния процес, неизпълнение на договорните отношения, в т.ч. забава за плащанията по договора-неосигурен достъп до строителната площадка, забавяне или спиране на финансиране, забавяне доставка на строителен материал, доставка на некачествен или несъответстваща строителен материал, фалит на доставчик. В последната част са описани мерките за ограничаване на дискомфорта на живущите в околното пространство от шумово замърсяване.

След разглеждане на приложените документи и предложението за изпълнение на поръчката, комисията извърши проверка на ценовото предложение, при което се установи следното: Ценообразуването е съобразено с приложимите трудови и социални стандарти, включени са разходи за труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба, и всички други разходи, които участникът предвижда да направи във връзка с изпълнението на обществената поръчка. Ценовата оферта съответства на предложението за изпълнение на обществената поръчка.

Извод : не са налице условия водещи до отстраняване ; Отговаря на указанията за разработване, посочени от възложителя; Отговаря на обявените условия (изискванията) на

Възложителя; Съответства на действащото законодателство и/или действащи норми и стандарти и/или не е съобразена с предмета на поръчката.

При извършен подробен преглед на представените в офертата документи и декларираните обстоятелства, съгласно изискванията на възложителя за личното състояние на участниците и критериите за подбор и изискванията към участниците по отношение на техническо и ценово предложение, посочени в документацията за участие, комисията реши следното: **Допуска „Бургстрой“ ООД до по-нататъшно участие в процедурата – оценка на техническото и ценово предложение**

3. „Транстрой Еко” ООД

Срок за изпълнение: 10(десет)календарни дни.

Гаранционен срок – 60(шестдесет)месеца.

Ценово предложение: 143 062.83(сто четиридесет и три хиляди шестдесет и два лева и 83 ст.)

Предложението съдържа : приложение 1-Организация за изпълнение на поръчката и Подробен Линеен календарен график за изпълнение на предвидените дейности – Приложение № 2,

Предложението не съдържа декларация за конфиденциалност на информацията по чл. 102, ал. 1 от ЗОП ;

След така извършената от нея формална проверка за съответствие на Техническото предложение на Икономическия оператор с изискванията за пълнота на офертата от гледна точка изискуемото ѝ съдържание, в съответствие с нормата на чл. 39, ал. 3, т. 1 от ППЗОП и предварително обявените условия на Възложителя, утвърдени от Указанията за участие в процедурата, Комисията пристъпи към преглед по същество на Предложението за изпълнение на поръчката, съдържащо се в офертата.

Кратко описание на Техническото предложение на участника за изпълнение на поръчката, което съдържа:

Организация за изпълнение на поръчката:

Технологична последователност на строителните процеси:

Работната програма на участника включва три основни периода-подготвителен, дейности по изпълнение на СМР, довършителен. Самото строителство обхваща следните основни етапи- откриване на строителна площадка, мобилизация, извършване на СМР, тествания, въвеждане в експлоатация. В подготвителния период е обхванато представяне на екипа, монтаж на табели, ситуиране на контейнери, временни складове, водоснабдяване, електроснабдяване, санитарни възли, организиране на работни срещи. В етапа на СМР са включени етап част архитектура и конструкции, почистване на строителната площадка, етап част електро, етап част ВиК, етап паркоустройство, етап част пожарна безопасност.Тествания -предвидени като процес през целия период на строителството. Довършителни дейности - включени са почистването на строителната площадка и съставяне на констативен акт за приемането на строежа- през този етап се предвижда освобождаване на строителната площадка от строителни материали и механизация, демонтиране на временната база и предаване на строителната документация. Предвидените от участника процеси с цел добро управление на проекта са планиране(дефиниране обхвата на проекта, дефиниране на дейностите, планиране на ресурсите, планиране управлението на риска, планиране на качеството, на комуникациите, на организацията на хората, планиране на доставките, разработване на план за управление на проекта)Процес изпълнение(координиране на усилията на хората и използване на ресурсите, предоставяне навреме на необходимата информация, идентифицирана на промените). Процес

контролиране-процес на следене и измерване на изпълненото(отчитане на изпълнението, интегриран контрол на промени, контрол на качеството, контрол на риска). Процес приключване-включва одобряване и приемане на резултатите от проекта)документирани на резултатите във всяка фаза и в края на проекта, приключване на договори) В следващата част е направено описание на видовете СМР съгласно проекта и КСС- земни работи(открити изкопни работи, укрепване изкопи, уплътняване на легло и обратен насип вкл. и проби на материал за обратна засипка, кофражни работи, армиравъчни работи, бетонови работи, електрически инсталации, ВиК инсталации, мембрани -геотекстил и подобни продукти, монтажни работи на метални елемент и конструкции, полагане тротоарни плочи, бордюри и водещи ивици, паркоустройствени работи. В организацията която участника предвижда да приложи са включени документацията за управление, закупуване и доставка на материали и услуги, осигуряване на материали, работна ръка и механизация. Посочени са необходимите ресурси- ръководителят на обекта, отговорник по контрол на качеството, координатор по безопасност и здраве, като е представена организационната структура.

Предлагани методи за организация, контрол, използвани технологии:

В тази част накратко са включени мерките за управление на качеството, контрол по изпълнение на отделните видове СМР, контрола на качеството по време на поръчване, доставка и складиране, обосноваване на съответствието на линейния график с предложените организация и подход по изпълнение на поръчката.

Управление на риска при изпълнение на строителството:

В първата част е представено разбирането на участника за дейностите по планиране на управлението на риска, идентификацията, качествения анализ и количествения анализ на риска, оценка и управление. Идентифицирани са няколко вида като са писани обхвата и стехента на въздействие, мерки за въздействие върху изпълнението на договора, мерки за недопускане, мерки за преодоляване. Разработените рискове са:

- времеви- закъснение началото за започване на строителни дейности, изоставане от графика, закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта.
- липса/недостътно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителството;
- липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта
- промени в законодателството
- неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договор
- трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от протести, жалби, други форми на негативна реакция от страна на местното население.

В последната част са представени методите за идентифициране на рисковете, следене и контролиране на риска и основни изисквания по отношение на управлението на риска.

След разглеждане на приложените документи и предложението за изпълнение на поръчката, комисията извърши проверка на ценовото предложение, при което се установи следното: Ценообразуването е съобразено с приложимите трудови и социални стандарти, включени са разходи за труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба, и всички други разходи, които участникът предвижда да направи във връзка с изпълнението на обществената поръчка. Ценовата оферта съответства на предложението за изпълнение на обществената поръчка.

Извод : не са налице условия водещи до отстраняване ; Отговаря на указанията за разработване, посочени от възложителя; Отговаря на обявените условия (изискванията) на

Възложителя; Съответства на действащото законодателство и/или действащи норми и стандарти и/или не е съобразена с предмета на поръчката.

При извършен подробен преглед на представените в офертата документи и декларираните обстоятелства, съгласно изискванията на възложителя за личното състояние на участниците и критериите за подбор и изискванията към участниците по отношение на техническо и ценово предложение, посочени в документацията за участие, комисията реши следното: **Допуска „Трансстрой Еко“ ООД до по-нататъшно участие в процедурата – оценка на техническото и ценово предложение**

4. „ЕИВ” ООД

Срок за изпълнение: 10(десет)календарни дни.

Гаранционен срок – 60(шестдесет)месеца.

Ценово предложение: 153 205.44(сто петдесет и три хиляди двеста и пет лева и 44 ст.)

Предложението съдържа : приложение 1-Организация за изпълнение на поръчката и Подробен Линеен календарен график за изпълнение на предвидените дейности – Приложение № 2,

Предложението не съдържа декларация за конфиденциалност на информацията по чл. 102, ал. 1 от ЗОП ;

След така извършената от нея формална проверка за съответствие на Техническото предложение на Икономическия оператор с изискванията за пълнота на офертата от гледна точка изискуемото ѝ съдържание, в съответствие с нормата на чл. 39, ал. 3, т. 1 от ППЗОП и предварително обявените условия на Възложителя, утвърдени от Указанията за участие в процедурата, Комисията пристъпи към преглед по същество на Предложението за изпълнение на поръчката, съдържащо се в офертата.

Кратко описание на Техническото предложение на участника за изпълнение на поръчката, което съдържа:

Организация за изпълнение на поръчката:

Предложението започва с кратко представяне на поректа и самопредставяне на опита на участника по изграждането на сходни съоръжения.

Етапи на изпълнението на СМР:

В първата част е посочена механизацията която участника ще използва. Изпълнението е разделено на няколко основни етапи-подготвителни работи, земни работи, кофражни работи, армировъчни работи, бетонови работи, електрически и ВиК инсталации, монтажни работи на метални елементи и конструкции, настилки, полагане на тротоарни плочи, бордюри и водещи ивици, паркоустройствени работи. в следващата част за всеки етап е направено подробно описание на предвидените дейности. За подготвителен- временна организация и безопасност на движението, почистване на строителната площадка, временно строителство, работа и съхранение на материали, временен офис и санитарни помещения, водоснабдяване и електрозахранване, охрана. За етап земни работи-съгласуване на строителния терен и даване на основен репер, отлатане оси, уточняване вида и маркиране на подземни комуникации, открити изкопи и тяхното обезопасяване, уплътняване на легло и обратен насип, проби на материал от обратна засипка. Кофражни работи-осигуряване на проектните размери и очертания, изпълнениена кофраж, декофриране. Армировъчни работи-монтиране на армировка, приложими БДС стандарти, приемане на завършените армировъчни и заваръчни работи, технически изисквания при заваряване на армировка и закладни части. Бетонови работи - изисквания към бетона и приложими сертификати и декларации, изпълнение на полагането-последователност на

операциите.Електрически инсталации-изисквания на които отговарят- БДС стандарти, изисквания към полагането. ВиК инсталации- изисквания на които отговарят(БДС стандарти),технология на поставянето и монтажа, съобразено и с изискванита на фирмата производител. Монтажни работи на метални елементи и конструкции- технически изисквания при монтаж на мрежи, футболни врати, изисквания за монтаж на сглобяеми елементи и оборудване, нанасяне на антикорозионни покрития и боя. Настилки- посочени са БДС стандартите за материалите, изделията и полуфабрикатите , представена е технологията за направа на настилка от изкуствена трева и са разработени основните моменти при полагането на изкуствена трева(подготовка на основа, почистване, растилане на ролки, разкрояване, подлепяне, разчертаване, посипване с кварцоп пясък, допълнително разчеткване.

Последователност на изпълнението на СМР:

В тази част е представено изпълнението на дейностите съобразно предложението от участника срок на изпълнение. Съобразно приложения линеен график участника е описал изпълнението на всички дейности-подготовка на строителна площадка, изкъртване на съществуващо оборудване и съществуваща ограда и почистване на терена и всички останали с посочване на тяхното времетраене и необходимия ресурс. Посочен е екипа който ще бъде ангажиран -технически ръководител,специалист по безопасност и охрана на труда-координатор по БЗ, експерт по контрол на качеството с посочени конкретни задължения, отговорности и дейности които ще изпълняват;

Анализ на обстоятелствата които могат да предизвикан затруднение в планираната организация и мерки за предотвратяването и за преодоляването им:

Потенциални рискове, които могат да възникнат и окажат влияние върху изпълнението на договора- в тази част участника представя стратегията си за управление на риска.

Основните акценти на които набляга са -обхват и отражение на риска върху изпълнението, мерки за намаляване на вероятността от настъпване, мерки за намаляване на шумовото и праховото замърсяване. Оценката на риска е разработена върху следните аспекти- настъпили промени в нормативната уредба, икономическата ситуация в страната, фактори свързани с екологията, културата, историята; фактори, зависещи от инфраструктурата и административното обслужване на местно ниво; изменение в инвестиционните намерения; съществена промяна в проекта; промяна на технологията на изпълнение; при злополуки,аварии,бедствия и др.форсмажорни обстоятелства. Направена е количествена оценка на риска чрез прието цифрово степенуване на елементите на риска-вероятност, тежест и ниво. Представени са следните възможни рискове:

-несвоевременно отчитане на настъпили промени в нормативната уредба в строителния сектор;-трудности при изпълнението на СМР, продиктувани от неточности в проектната документация; -изоставане от графика на изпълнение и/или приключване на СМР дейностите, резултат от неблагоприятни климатични/социални и/или други условия; -технологични проблеми по време на строителството; -неизпълнение на договорни задължения, в т.ч. липса на финасиране или забавяне на плащанията; - административни рискове; -непредвидени и допълнителни видове работи; -рискове свързани със срока на изпълнение на СМР;- свързани с качеството;- свързани с екологични норми;- с безопасността на работното място;- свързани с доставката на материали;

След разглеждане на приложените документи и предложението за изпълнение на поръчката, комисията извърши проверка на ценовото предложение, при което се установи следното: Ценообразуването е съобразено с приложимите трудови и социални стандарти, включени са разходи за труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба, и всички други разходи, които участникът предвижда да направи във връзка с

изпълнението на обществената поръчка. Ценовата оферта съответства на предложението за изпълнение на обществената поръчка.

Извод : не са налице условия водещи до отстраняване ; Отговаря на указанията за разработване, посочени от възложителя; Отговаря на обявените условия (изискванията) на Възложителя; Съответства на действащото законодателство и/или действащи норми и стандарти и/или не е съобразена с предмета на поръчката.

При извършен подробен преглед на представените в офертата документи и декларираните обстоятелства, съгласно изискванията на възложителя за личното състояние на участниците и критериите за подбор и изискванията към участниците по отношение на техническо и ценово предложение, посочени в документацията за участие, комисията реши следното: **Допуска „ЕИВ“ ООД до по-нататъшно участие в процедурата – оценка на техническото и ценово предложение**

5. „Лайтинг инженеринг” ООД

Срок за изпълнение: 10(десет)календарни дни.

Гаранционен срок – 60(шестдесет)месеца.

Ценово предложение: 131 877.03(сто тридесет и една хиляди осемстотин седемдесет и седем лева и 3 ст.)

Предложението съдържа : приложение 1-Организация за изпълнение на поръчката и Подробен Линеен календарен график за изпълнение на предвидените дейности – Приложение № 2,

Предложението не съдържа декларация за конфиденциалност на информацията по чл. 102, ал. 1 от ЗОП ;

След така извършената от нея формална проверка за съответствие на Техническото предложение на Икономическия оператор с изискванията за пълнота на офертата от гледна точка изискуемото ѝ съдържание, в съответствие с нормата на чл. 39, ал. 3, т. 1 от ППЗОП и предварително обявените условия на Възложителя, утвърдени от Указанията за участие в процедурата, Комисията пристъпи към преглед по същество на Предложението за изпълнение на поръчката, съдържащо се в офертата.

Кратко описание на Техническото предложение на участника за изпълнение на поръчката, което съдържа:

Организация за изпълнение на поръчката:

Строителна програма за изпълнение на поръчката(въведение)-съдържа презентирания участника.

Предлаган подход и организация на изпълнение- в първата част е направено описание на проекта съгласно техническата спецификация и КСС. Етапи и последователност на строително -монтажни работи: Подготвителен етап, основен и довършителен.

За всеки етап е направено описание на видовете СМР.

За подготвителен- описана е продължителността, включва изпълнени ена временна ограда, назначаване охрана, поставяне контейнери за отпадъци, фургони за персонала, санитарни възли, поставяне на знаци и табели, инструктиране на персонала по общите правила на ТБ и ППО, изготвяне схема на строителната площадка, снабдяване с лични предпазни средства, доставки и складиране на част от материалите.

За основен етап СМР- описани са демонтажните работи(изкъртване съществуващо оборудване, разрушаване, извозване на отпадъци), СМР по част консрукции-земни работи(извършване на изкопи, насипи, трамбоване и уплътняване, депониране, товарене, транспорт на депо).Описана е технологията за извършване на изкопни работи, вкл. предварителни проучвания за същесвуващи подземни комуникации. Кофражни работи-

също е направено описание на технологията, действащите стандарти и контрола. Армировъчни работи-заготовката, полагането, контролът и приемането на армировката ще се изпълнява съгласно ПИПСМР част Бетоноти и стоманобетоноти конструкции, приемане на армировката, действащи стандарти. Бетоноти работи-доставка, полагане, обработка на бетона, бетоноти проби, системен контрол върху качеството на добавъчните материали, бетонотата смес, показатели да якост, водоплътност и др., приемане на работата. Основа от несортиран трошен камък - технология на изпълнението. Монтаж на оградна система-посочване на приложимите нормативни актове и технология на поставяне.

В следващата част са описани накратко действията и мярките по осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. Посочена е необходимата механизация за изпълнението по част Конструкции. СМР по част Архитектурна- монтаж спортна тревна настилка и разчертаване, монтаж спортно и парково оборудване, футболни врати. СМР по част вертикална планировка-изграждане на настилки за благоустройствено и вертикално планиране-бордюри, плочи. СМР по част ВиК-отводнително система, полагане на канализационни тръби, изпитване на положените канали, обратно засипване. СМР по част електро-изграждане на площадкови инсталации, осветление игрище, полагане на кабели в земя, изтегляне на кабели в нова тръбна мрежа, ел.табло, заземителна инсталация. СМР по част Паркоустройство, по част пожарна безопасност. Финално почистване на обекта и извозване на строителните отпадъци. Третият етап, довършителен, предвижда демобилизация на строителната площадка, изготвяне на ексекутивната документация и оформяне на строителната документация.

Организация на ръководния състав и персонала ангажиран с изпълнението на поръчката:

В част Разпределение по експерти на ниво етап и нова отделна задача, е направено описание на мерките за вътрешен контрол и организация на екипа от експерти, с които се гарантира предотвратяване на затрудненията и преодоляването им в случай на поява-осъществяване на вътрешен контрол, свързан с гарантиране на качеството и постигане на резултатите съобразно изискванията на ОП- определяне на конкретни отговорности на ключовите експерти от техническия ръководител, планиране на достатъчно ресурси, наблюдение и измерване на продукта/резултата от дейността.

Мярка 2 е осигуряване на адекватно взаимодействие с други заинтересувани страни и лица, освен Възложителя. Идентифициране на всички заинтересувани страни, установяване контакти с тях, ангажиране при необходимост на представители на местната власт и обществеността. Представена е организационна схема включваща възложител, изпълнител, координатор по БЗ, отговорник по качество, работни екипи. Подробно са изброени основните задължение и отговорности на техническия ръководител, координатор по БЗ, отговорник по качество. Представени са комуникацията с Възложителя и организационните мерки на персонала.

Мерки, целящи осигуряване на качеството при изпълнение на възлаганите СМР- стриктно спазване на ПСД, техническите спецификации и нормативната уредба; Съответствие на материалите с представените декларации за съответствие и наличие на всички изискани документи, придружаващи материалите; Контрол на влаганите материали с нормативната уредба; Контрол по замяна на материали, неотговарящи на изискванията; Контрол на методите на влагане на строителните материали в съответствие с изискванията на производителя; Контрол на сертификатите.

Мерки, гарантиращи безопасността и удобството на местното население при изпълнение на възлаганите СМР- анализирани са аспектите на ежедневието и проявленията на отрицателно влияние на строителния процес върху тях. Разработени са таблично като са представени в две групи - във връзка с физическия достъп и достъпа да комунални

услуги. За тях съответно са представени очаквания ефект, отговорните експерти, относима дейност по договора.

В следващата част е направена оценка на риска- изведени са общи методи за идентификация - на база поставени цели и задачи и на база на различни сценарии. Оценяване на риска по скали за въздействие и вероятност от възникване и накрая реакция на риска, където са посочени четири категории (избягване, намаляване, споделяне, приемане на риска) . Разработените в тази част са рискове свързани със здравето и безопасността на работници (затрупване от земни маси; падане от височина; удари от падащи и летящи предмети; неправилно стъпване и удряне; злополука около строителни машини; поражения от електрически ток; травми от пробождане, порязване; травми от изгаряния, взрив, пожар; въздействие на биологични фактори ; увреждания от въздействие на токсични вещества)

След разглеждане на приложените документи и предложението за изпълнение на поръчката, комисията извърши проверка на ценовото предложение, при което се установи следното: Ценообразуването е съобразено с приложимите трудови и социални стандарти, включени са разходи за труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба, и всички други разходи, които участникът предвижда да направи във връзка с изпълнението на обществената поръчка. Ценовата оферта съответства на предложението за изпълнение на обществената поръчка.

Извод : не са налице условия водещи до отстраняване ; Отговаря на указанията за разработване, посочени от възложителя; Отговаря на обявените условия (изискванията) на Възложителя; Съответства на действащото законодателство и/или действащи норми и стандарти и/или не е съобразена с предмета на поръчката.

При извършен подробен преглед на представените в офертата документи и декларираните обстоятелства, съгласно изискванията на възложителя за личното състояние на участниците и критериите за подбор и изискванията към участниците по отношение на техническо и ценово предложение, посочени в документацията за участие, комисията реши следното: **Допуска Лайтинг инженеринг” ООД до по-нататъшно участие в процедурата – оценка на техническото и ценово предложение**

На 27.06.19г., от 15.00 часа , Комисията продължи на своята работа на закрито заседание за извършване на действия по разглеждане и оценка на предложенията на допуснатите участници.

Критерий за възлагане: Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерия - „оптимално съотношение качество/цена”.

Методика за определяне на комплексна оценка на офертите

Показатели за оценяване:

Фп – Цена за изпълнение (предложена от участника цена в лева без ДДС)

Сп – Срок за изпълнение на строителството

Относителна тежест на показателите за оценяване:

Фп = 70 точки, максимална стойност

Сп = 30 точки, максимална стойност

1. Финансова оценка – Фп – максимален брой – 70 точки

Финансовите предложения се проверяват, за да се установи, че са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата. При различия между сумите, изразени с цифри и думи, за вярно се приема словесното изражение на сумата. При наличие на аритметична грешка – участникът се отстранява от участие.

Оценка на финансовото предложение.

Φ_n – финансова оценка на предлаганата от участника цена за изпълнение на поръчката, която за всеки участник се изчислява по формулата:

$\Phi_n = C_{\min} / C_n \times 70$, където:

C_{\min} – минималната предложена цена сред всички допуснати до оценка оферти

C_n – цената предложена в n-тата оферта

Φ_n се изчислява до втория знак след десетичната запетая.

2. Оценка по показател C_n

C_n е показател, отразяващ тежестта на предложението от участника срок за изпълнение на строителството /в календарни дни/ - тежест 30 точки,

За нуждите на настоящата методика максималната стойност на C_n е 30 точки;

Максимален брой точки – 30, получава офертата с предложен най-кратък срок за изпълнение на строителството;

Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-краткия срок за изпълнение на строителството по следната формула

$C_n = (C_{\min} / C_i) \times 30$, където

C_{\min} – представлява минималният (най-кратък) предложен срок за изпълнение на строителството

C_i – представлява срокът за изпълнение на строителството, предложен от i-тия участник.

C_n се изчислява до втория знак след десетичната запетая.

3. Обща оценка – O_n – максимален брой – 100 точки

Общата оценка е сбор на стойностите на техническата оценка и финансовата оценка:

$O_n = \Phi_n + C_n$, където

O_n – общата оценка на n-тата оферта,

Φ_n – финансовата оценка на n-тата оферта.

C_n – оценка по показател срок на n-тата оферта.

Крайно класиране на Участниците

Крайното класиране на участниците се извършва по броя на точките, получени за всеки участник. На първо място се класира участникът, получил най-висока обща оценка.

Оценка на предложената на участниците

1. За участник **„БМ“ДЗД**

оценка по показател $\Phi_n = 131\,748.35 \text{ лв.} (C_{\min}) / 152\,232 \text{ лв.} (C_n) = 0.865 \times 70 = 60.55$ точки

оценка по показател $C_n = (10 \text{ дни} (C_{\min}) / 50 \text{ дни} (C_i)) = 0.2 \times 30 = 6$ точки

Обща оценка $O_n = 60.55(\Phi_n) + 6(C_n) = 66.55$ точки

2. За участник **„Бургстрой“ ООД**

оценка по показател $\Phi_n = 131\,748.35 \text{ лв.} (C_{\min}) / 131\,748.35 \text{ лв.} (C_n) = 1 \times 70 = 70$ точки

оценка по показател $C_n = (10 \text{ дни} (C_{\min}) / 10 \text{ дни} (C_i)) = 1 \times 30 = 30$

Обща оценка $O_n = 70(\Phi_n) + 30(C_n) = 100$ точки

3. За участник **Транстрой Еко“ ООД**

оценка по показател $\Phi_n = 131\,748.35 \text{ лв.} (C_{\min}) / 143\,062.83 \text{ лв.} (C_n) = 0.920 \times 70 = 64.40$ точки

оценка по показател $C_n = (10 \text{ дни} (C_{\min}) / 10 \text{ дни} (C_i)) = 1 \times 30 = 30$ точки

Обща оценка $O_n = 64.40(\Phi_n) + 30(C_n) = 94.40$ точки

4. За участник **„ЕИВ“ ООД**

оценка по показател $\Phi_n = 131\,748.35 \text{ лв.} (C_{\min}) / 153\,205.44 \text{ лв.} (C_n) = 0.859 \times 70 = 60.13$ точки

оценка по показател $C_n = (10 \text{ дни} (C_{\min}) / 10 \text{ дни} (C_i)) = 1 \times 30 = 30$ точки

Обща оценка $O_n = 60.13(\Phi_n) + 30(C_n) = 90.13$ точки

5. За участник **„Лайтинг инженеринг” ООД**
 оценка по показател $F_n = 131\ 748.35\text{лв.}(C_{\min}) / 131\ 877.03\text{лв.}(C_n) = 0.999 \times 70 = 69.93$ точки
 оценка по показател $C_n = (10\ \text{дни}(C_{\min}) / 10\ \text{дни}(C_i)) = 1 \times 30 = 30$ точки
 Обща оценка $O_n = 69.93(F_n) + 30(C_n) = 99.93$ точки

Във връзка с извършените и описани по-горе действия на комисията по разглеждане и оценка на отделните показатели от техническите предложения на участниците от предходните заседания, комисията отрази оценките, и класира участниците, както следва:

участник	F_n	C_n	O_n
„Бургстрой” ООД	70	30	100
„Лайтинг инженеринг” ООД	69.93	30	99.93
Транстрой Еко” ООД	64.40	30	94.40
„ЕИВ” ООД	60.13	30	90.13
„БМ” ДЗЗД	60.55	30	66.55

След като приключи своята работа, комисията единодушно взе следното

РЕШЕНИЕ:

След внимателна преценка на постъпилите предложения, които са съобразени с изискванията на Възложителя, длъжностните лица предлагат изпълнението на дейността по процедурата с предмет: „Изграждане на спортно игрище на изкуствена трева в с.Равна гора, УПИ I, кв.24 по плана на с.Равна гора, Община Созопол” да се възложи на „Бургстрой” ООД, с получени от оценяването 100 точки и класиран на първо място.

Предлагат на Възложителя, да сключи договор по така обявената процедура с кандидата „Бургстрой” ООД.

Комисията приключи своята работа в 12:00 часа на 27.06.2019г., и подписа единодушно настоящия протокол в един екземпляр.

Приложение: 1.оферти – 5 бр.

2. декларации за обстоятелствата по чл. 103, ал. 2 от ЗОП – 3 бр.

Длъжностни лица:

/П/Заличена информация на основание чл.2 от ЗЗЛД

/ инж.Христо Христов/

/П/Заличена информация на основание чл.36а,ал.3 от ЗОП

/ Божана Вълкова-Чампарова/

/П/Заличена информация на основание чл.36а,ал.3 от ЗОП

/ Анастасия Любенова /

Днес, 03.07.2019 година, приемам протокола от комисията, подписан от членовете на комисията, по-горе и

Утвърждавам на: 04.07.2019
(дата)

/П.Чапеева- зам.кмет община Созопол/
(подпис и печат на възложителя)