



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

I. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛ НА ПОРЪЧКАТА

1. Предмет на поръчката.

Предмет на настоящата обществена поръчка е: *Избор на изпълнител на строително – монтажни работи за реализиране на строеж: „Пешеходна туристическа алея с беседки и зона за отдих в Общински лесопарк Света Марина, гр. Созопол”* в рамките на проект „Развитие на устойчив културен туризъм в Черноморския басейн“, (Development of Sustainable Cultural Tourism in the Black Sea Basin, CULTOUR-BSB), референтен номер BSB 117, по ДБФП №100708/05.09.2018г., финансиран от Съвместна оперативна програма за трансгранично сътрудничество на Европейски инструмент за съседство „Черноморски басейн 2014-2020“.

Категорията на строежа е IV и съгласно чл.168, ал. 2 от Закон за устройството на територията, за същият е необходим строителен надзор.

➤ изпълнение на строително-монтажните работи, включително доставка на суровини и материали, механизация, работна сила и всички услуги и дейности, необходими за изпълнение на строителството, да са в съответствие с Техническата спецификация и количествената сметка.

➤ гаранционна отговорност за периодите на офериранияте от Изпълнителя гаранционни срокове за отделните видове строително - монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, съобразно условията и изискванията на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, във връзка с чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ.

2. Цел на поръчката.

Основна цел на поръчката е избор на изпълнител – строител, който да реализира изготвен технически проект: *„Пешеходна туристическа алея с беседки и зона за отдих в Общински лесопарк Света Марина, гр. Созопол”*

Изискване към изпълнителя, същият да е регистриран в Централния професионален регистър на строителя за строежи от четвърта група: строежи от от благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазване на околната среда, съгласно чл.5, ал.1, т.4/ чл.5, ал.6, т.4 от ПРВВЦПРС – 4.4 минимум строежи четвърта категория, 4.4.1. строежи по чл. 137, ал. 1, т. 4, буква "Г" ЗУТ – паркове, градини и озеленени площи до 1 хектар.



II. ПЪЛНО ОПИСАНИЕ ЗА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА. ПРОЕКТНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

1. Съществуващо положение

Лесопарк „Света Марина“ е разположен в местността „Света Марина“ на 3 км от гр. Созопол и в непосредствена близост до морето.

Автомобилният и пешеходният достъп се осъществяват по асфалтови улици от към север и изток. В различни етапи на проектиране и строителство са реализирани следните обекти:

- В северната част на лесопарка, непосредствено до пътя за град Созопол и на 10 минути пеша, е изграден паркинг с 134 паркоместа.
- В източната част има изградени четири двойни тенис-корта и едно многофункционално игрище, амфитеатър за 390 човека, детски площадки за различни възрастови групи, площадка с уреди за спорт, както и алейна мрежа. В зоната между многофункционалното игрище и единия тенис-корт има изградена площадка с уреди за спорт и обслужваща сграда към тях.
- В западната част на парка терена е много стръмен и има наличие на съществуваща в голяма степен саморасла растителност. Там е изградена частична вело и пешеходна алея, свързваща паркинга и зоната на параклиса Света Марина, разположен в граничещ на територията на парка имот.

2. Проектно решение.

За обект: *„Пешеходна туристическа алея с беседки и зона за отдих в Общински лесопарк Света Марина, гр. Созопол“*, има изготвен технически проект. Проектът е достъпен на Профила на купувача в официалния сайт на Община Созопол.

Проектното решение конкретизира основните функции и дейности на разработените обекти и ги зонира най-общо като:

Зона за пешеходен туризъм и места за почивка – преминава през част от територия на парка, несоциализирана до този момент и има основна функция – възможност за разходка сред природата и места за почивка. Предвижда се монтаж на три беседки по трасето на новоизградената пешеходна алея, чиито параметри са – ширина 2м и дължина 875м =обща площ 1750 кв.м.

Зона за отдих с беседки и маси – ситуирана в близост до културна забележителност от местно значение – Параклис «Света Марина». Зоната е терасирана естествено спрямо наклона на терена, като най-общо се предвиждат две тераси на амфитеатрален принцип, до който се достига посредством пътека с ширина 1,5м и няколко стъпала за преодоляване на голямата денивелация на терена.

На първата тераса ще бъдат монтирани маси и пейки. За укрепване на ската като естествено терасиране ще се използва подпора на габионна стена. Изработените и монтирани габиони ще играят роля на пейка, покрита с дървени скари. На следващото ниво се разполагат три броя шестоъгълни беседки по протежението на алеята.

Монтажът на беседки, информационни табла, сигнализация и указателни табели, маси и кошчета е съгласно приложен монтажен план.

Common borders. Common solutions.



Project funded by
EUROPEAN UNION



Строително-монтажните работи, предмет на настоящата обществена поръчка, обхващат следните видове дейности:

<i>№</i>	<i>Вид</i>	<i>Количество</i>	<i>мярка</i>
1	2	3	4
1	Прочистване на млада гора и храсти	4 120,00	м2
2	Изкоп с багер земни почви при нормални условия на транспорт (60%)	750,20	м3
3	Доизкопаване и подравняване изкопи в земни почви - ръчно (40%)	506,80	м3
4	Натоварване земни почви на транспорт с разбухване	1 634,50	м3
5	Транспорт земни почви на разтоварище с разбухване вкл. такса депо	1 634,50	м3
6	Укрепване с камък /суха каменна зидария/	61,00	м2
7	Направа на стъпала /Стъпъла, следващи естественият наклон на ската, оформени с дървени бичмета с дълж. 1.20м/	91,00	бр.
8	Изграждане на дървен парапет	157,00	м'
9	Доставка и полагане на тъкан геотекстил /плътност 200гр/м2/	2 289,50	м2
10	Доставка и полагане на основа от трошен камък фракция 40/6 мм с дебелина 15 см, включително уплътняване	294,50	м3
11	Доставка и насипване на сипица с дебелина на слоя 5 см, включително уплътняване	98,00	м3
12	Доставка и полагане на дренажен чакъл за канавки включително уплътняване	188,00	м3
13	Доставка, изработка и монтаж на габиони - 200/50/50 см	9,00	бр.
14	Доставка, изработка и монтаж на дървена скара върху габиони за сядане по детайл	18,00	м'
15	Монтаж на информационни табла съгласно монтажнен план	2,00	бр.

Common borders. Common solutions.



Project funded by
EUROPEAN UNION



16	Монтаж на сигнализация и указателни табели съгласно монтажния план	10,00	бр.
17	Монтаж на кошчета за отпадъци - по детайл	23,00	бр.
18	Монтаж на малки беседки - по монтажния план	3,00	бр.
19	Монтаж на големи беседки - по монтажния план	3,00	бр.
20	Монтаж на маса с пейки - по монтажния план	4,00	бр.

В предлаганите от участниците единични цени се включват всички разходи, свързани с качествено изпълнение на посочените видове СМР в описания вид и обхват, включително нормативно изискваните разходни норми за труд, разходни норми за материали, разходни норми за механизация, допълнителни разходи, такси, транспортни разходи и др.

Единичните цени следва да включват всички технологични дейности, необходими при изпълнението на всеки отделен вид СМР, включително обезопасяване на работната площадка в изпълнение на изискванията за осигуряване на безопасни условия на труд за изпълнителския състав на строителя и осигуряване на обществената безопасност и временна организация на движението, поддържане и почистване на строителната площадка, транспортни разходи за доставка на строителните материали и работната ръка, събиране, третиране, натоварване и изхвърляне на строителните отпадъци, разходи за дислокация на обекта на необходимата техника и др.

III. НОРМАТИВНА БАЗА

При изпълнение на договора трябва да бъдат стриктно съблюдавани разпоредбите на следните нормативни документи (списъкът не е изчерпателен):

- Закона за устройство на територията;
- Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България; ДВ, бр. 14 от 2015 г.;
- Наредба №Из-1971 Строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;

Common borders. Common solutions.



- Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (приета с ПМС №277 от 5.11.2012 г.);
- Всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към предмета на този договор.

IV. МЯСТО И СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Място за изпълнение на поръчката е Общински лесопарк „Света Марина”, гр. Созопол.

Срок за изпълнение на обществената поръчка: не повече от 50 (петдесет) календарни дни.

V. ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

1. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

За успешната реализация на обекта следва да се спазят следните условия:

1. Участниците да са направили предварителен оглед на обекта и да са се запознали със специфичните условия за изпълнение на поръчката и видовете СМР, които е необходимо да бъдат изпълнени:
2. Изпълнителят е длъжен да извърши всички работи предмет на Договора, в съответствие с валидните технически изисквания, при високо качество, в допустимите отклонения и норми, в договорените срокове, с използване на качествени материали и изделия, при спазване на всички допълнителни изисквания и указания на Възложителя и осигуряване на всички мерки за безопасност на труда на работници, специалистите посещаващи строежа, и на всички хора в района на обекта.
3. Изпълнителят е длъжен да изпълнява договорените видове СМР в пълно съответствие с изискванията на Възложителя.
4. В строежа да се влагат само строителни материали, изделия, продукти и други, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и да са с оценено съответствие, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите, съответно на Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България; ДВ, бр. 14 от 2015 г. и изискванията на Възложителя, посочени в настоящата документация.

Common borders. Common solutions.



5. Всички влагани при извършването на СМР строителни материали, изделия, продукти и други трябва да отговарят на БДС, EN или, ако са от внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Обемът на възлагания строеж като цяло и отделните СМР следва да се изпълнят при точно спазване на заложените количества по видовете дейности в сметната документация и тяхното остойностяване в офертата на участника, избран за изпълнител – както за единичните цени по позиции, така и относно общата цена за изпълнението съгласно количествено-стойностните сметки.
6. Качеството на влаганите материали ще се доказва с декларации съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България; ДВ, бр. 14 от 2015 г.
7. Некачествено извършените работи и некачествените материали и изделия ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя, като гаранционните срокове не могат да бъдат по-кратки от нормативно определените по Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.
8. Действително изпълнените СМР, включени в общата стойност на обекта се актуват съгласно остойностената количествена сметка на Изпълнителя неразделна част от офертата по проведената обществена поръчка.
9. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите надземни проводни и съоръжения, трайни настилки и зелени площи.
10. Да се изготви Оценка на риска в съответствие на Наредба №2/2004 г. на МРРБ и МТСП за МИЗБУТИСМР при извършване на строително ремонтните работи.
11. При констатирани несъответствия между документацията за участие, Техническата спецификация и Нормативната база да се търси представител на Възложителя.

2. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД

Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка за срока на времетраене на договора да осигурява изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/ и Наредба №2/2004 г. на МРРБ и МТСП за МИЗБУТИСМР при извършване на строително ремонтните работи.

Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигури максимална безопасност за живота и здравето на преминаващи в района на строителната площадка, както и да не допуска замърсяване със строителни материали и отпадъци.

Common borders. Common solutions.



Преди започване на работа всички работници задължително трябва да преминат изискващите се инструктажи по НАРЕДБА № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

Възложителят и упълномощените държавни органи ще извършват планови и внезапни проверки за гарантиране безопасни условия на труд по отношение на:

- наличие на длъжностно лице по безопасност и здраве и план по безопасност на обекта;
- наличие на обекта на инструкции за безопасност и здраве при работа съобразно действащите нормативи, инструктажни книги, начин на провеждане на инструктажите за безопасна работа;
- наличие на обекта на ЛПС – каски, колани, ръкавици, предпазни шлемове и др.
- състояние на временното ел. захранване на строителната площадка – от гледна точка на безопасна експлоатация;

При работа с ел. уреди, същите е необходимо да бъдат заземени и обезопасени.

Длъжностното лице по безопасност и здраве и техническият ръководител трябва да наблюдават неотлъчно работата.

3. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

От Изпълнителя се изисква спазването на екологичните изисквания по време на строителството, както да спазва инструкциите на Възложителя и другите компетентни органи съобразно действащата нормативна уредба за околна среда.

4. ПОЧИСТВАНЕ И ИЗВОЗВАНЕ НА ОТПАДЪЦИ И ИЗКОПАНА ПРЪСТ

Изпълнителят трябва своевременно да отстранява отпадъците, ако такива са генерирани при извършването на СМР и премахва им от района на работните площадки.

Всички отпадъци в следствие на почистването са собственост на Изпълнителя и трябва да се отстранят от Площадката по начин, който да не предизвиква замърсяване по пътищата и в имотите на съседните собственици.

Отпадъците трябва да бъдат изхвърлени в съответствие с действащата нормативна уредба.

5. ЗАЩИТА НА СОБСТВЕНОСТТА.

Изпълнителят ще отговаря за опазването и охраната на собствеността на Възложителя, която се намира на или е в близост до работната площадка, срещу щети или вреди в следствие на работата му по изпълнение на поръчката. Всяка щета или повреда причинена от действие, пропуск или небрежност от страна на Изпълнителя, ще бъде възстановена по подходящ и задоволителен начин, от и за сметка на Изпълнителя.

Common borders. Common solutions.



Project funded by
EUROPEAN UNION



Изпълнителят трябва да предприеме всички необходими превантивни мерки, за да предотврати избухването на пожар на работната площадка или в съседни на подобектите сгради и пр. Изпълнителят трябва да осигури достатъчно оборудване за потушаване на евентуален пожар.

VI. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ МАТЕРИАЛИТЕ ЗА ВЛАГАНЕ

Строителните продукти следва да отговарят на следните технически спецификации:

1. български стандарти, с които се въвеждат хармонизирани европейски стандарти, или
2. европейско техническо одобрение (със или без ръководство), или
3. признати национални технически спецификации (национални стандарти), когато не съществуват технически спецификации по т. 1 и т. 2.

Строителните продукти, предназначени за трайно влагане в обекта трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обоснован период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при проектиране на сградите и техните обновявания, ремонти и реконструкции.

Всички доставени материали трябва да отговарят на БДС EN стандартите цитирани в техническата спецификация. Производителят трябва да представи декларация за съответствие на продукта със съответните европейски норми - EN и стандарти.

При полагане да се спазват инструкциите на съответния производител.

Всички материали, влагани при изпълнение на строителните работи, трябва да отговарят по вид, тип и качество на изискванията на тази спецификация и нормативните изисквания.

По смисъла на Регламент № 305:

„• *строителен продукт*“

„• *комплект*“

„• *съществени характеристики*“

Common borders. Common solutions.



Project funded by
EUROPEAN UNION



„• експлоатационни показатели на строителния продукт“

305, . 5, . 2 3 -02-20-
1/05.02.2015 .

, . , .14/2015 ., 01.03.2015 .

1) декларация за експлоатационни показатели

() 305/2011 , () 305/2011,

2) декларация за характеристиките на строителния продукт,

3) декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект,

ВАЖНО !!!

В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено „или еквиваленто/и“ навсякъде, където в документацията или техническата спецификация по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Ако някъде в техническата документация или документацията за обществена поръчка има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл. 50 ал.1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации.

Common borders. Common solutions.



Project funded by
EUROPEAN UNION



Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционния проект, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

Common borders. Common solutions.